

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م  
وتقرير المراجع المستقل

صفحة

٦ - ٢	- تقرير المراجع المستقل
٧	- قائمة المركز المالي الموحدة
٨	- قائمة الدخل الموحدة
٩	- قائمة الدخل الشامل الموحدة
١٠	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
١١	- قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٥٠ - ١٢	- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

## تقرير المراجع المستقل

الموقرين

إلى مساهمي شركة اسواق عبدالله العثيم

شركة مساهمة سعودية

الرياض - المملكة العربية السعودية

التقرير عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

### الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة أسواق عبدالله العثيم -شركة مساهمة سعودية- وبشار لها بـ "الشركة" والشركات التابعة لها ( يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م ، وقائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية المهمة.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

### أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بالتفصيل في قسم «مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة» الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد سلوك و آداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، وقد وفينا أيضاً بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد. وفي اعتقادنا، فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها تُعد كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

### الأمر الرئيسية للمراجعة

الأمر الرئيسية للمراجعة هي تلك الأمور التي كانت لها، بحسب حكمنا المهني، الأهمية البالغة عند مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا فيها، ونحن لا نقدم رأياً منفصلاً عن هذه الأمور.

الأمور الرئيسية للمراجعة	الكيفية التي تعاملنا بها أثناء المراجعة مع الأمور الرئيسية للمراجعة
<b>الهبوط في قيمة الأصول غير المتداولة</b>	
<p>تضمنت إجراءاتنا ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- تقييم الموضوعية، والاستقلالية وأهلية المستشار المستعان به من قبل إدارة المجموعة.</li> <li>- تقييم مدى ملاءمة سياسات المجموعة المتعلقة بالهبوط في قيمة الأصول غير المتداولة وتقييم الالتزام بالمعايير الدولية للتقرير المالي.</li> <li>- تقييم إجراءات الإدارة في تحديد مؤشرات الهبوط في القيمة، واختبار الهبوط في القيمة.</li> <li>- تقييم مدى معقولية الافتراضات الرئيسة والمنهجيات المستخدمة بواسطة الإدارة مع بيانات المجموعة المتعلقة بعملياتها الحالية.</li> <li>- التحقق من الدقة الحسابية للنماذج المستخدمة من قبل الإدارة.</li> <li>- مقارنة التوقعات مع الخبرة التاريخية، وطبقنا فهمنا للتوقعات المستقبلية للأعمال بناءً على البيانات التاريخية للمجموعة.</li> <li>- قمنا بتقييم مدى كفاية الإفصاحات ذات الصلة التي قامت بها المجموعة.</li> </ul>	<p>وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي ٣٦ "الهبوط في قيمة الأصول" تقوم المجموعة، بتاريخ كل تقرير مالي، بتقييم ما إذا كان هناك أي مؤشر على وجود هبوط في قيمة الأصول. وفي حالة وجود أي مؤشر، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد. القيمة القابلة للاسترداد الأصل هي قيمة استخدامه أو القيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف الاستبعاد أيهما أكبر.</p> <p>كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، حددت المجموعة مؤشرات هبوط في قيمة أصول أحد الشركات التابعة لها خارج المملكة والتي تمارس نشاطها في قطاع التجزئة والجملة، ونتيجة لذلك قامت إدارة المجموعة بتقييم ذلك الهبوط بمساعدة مستشار مستقل من خلال تحديد القيمة القابلة للاسترداد بناءً على قيمة استخدام أصول الشركة وكذلك قيمتها العادلة مطروحاً منها تكاليف الاستبعاد. لم ينتج عن هذه الدراسة أي تعديل للقيم الدفترية لوحدات توليد النقد ذات الصلة بالمجموعة.</p> <p>اعتبرنا هذا أمر مراجعة رئيسي بسبب الأحكام والتقدير التي استخدمتها الإدارة في تحديد القيمة القابلة للاسترداد، والتي تتضمن الافتراضات المتعلقة بالظروف الإقتصادية المتوقعة، وخاصة النمو في الأسواق التي تعمل فيها المجموعة بشكل رئيسي، وافتراضات الإيرادات المتوقعة وإجمالي هامش الربح، معدل الخصم المستخدم في نموذج القيمة قيد الاستخدام.</p>
راجع الإيضاح رقم ٤ للسياسة المحاسبية والإيضاح ٥ للإفصاحات ذات العلاقة.	

الأمور الرئيسية للمراجعة	الكيفية التي تعاملنا بها أثناء المراجعة مع الأمور الرئيسية للمراجعة
<b>تقييم المخزون</b>	
<p>تضمنت إجراءاتنا ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- تم تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية للمجموعة لإثبات وقياس المخزون بما يتماشى مع متطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي ذات الصلة.</li> <li>- تم تقييم التصميم والتنفيذ واختبار الفعالية التشغيلية للضوابط ذات الصلة بالمجموعة بما في ذلك الضوابط الآلية حول إثبات وقياس المخزون بما في ذلك رصد مخصص البنود بطيئة الحركة.</li> <li>- تقييم مدى ملاءمة سياسة المجموعة للمخصصات الخاصة بالمخزون بطيئ الحركة، ومقارنة التقديرات التاريخية مع الخسائر الفعلية؛ والتوقعات الحالية والمستقبلية فيما يتعلق بالمبيعات.</li> <li>- الحصول على نتائج جرد المخزون من إدارة المجموعة والأخذ في الاعتبار مدى ملاءمة المخصص للمستوى المتوقع لبنود المخزون بطيء الحركة وملاءمة إجراءات تسوية الإدارة للكميات المحسوبة فعلياً مع تلك المسجلة في السجلات المحاسبية للمجموعة. إضافة لذلك، فهم عملية جرد المخزون والوقوف على تشغيل عناصر التحكم الموضوعية، قمنا بحضور جرد المخزون لعينة من الفروع والمستودعات إلى جانب الإدارة. أيضاً، تمت تسوية بعض كميات بنود المخزون على أساس العينة وإعادةها إلى السجلات المحاسبية للمجموعة.</li> <li>- إختبار صافي القيمة القابلة للتحقق لمخزون البضاعة تامة الصنع على أساس العينة من خلال مقارنة تكلفتها مع صافي قيمتها القابلة للتحقق.</li> <li>- اختبار عينة من صرف واستلام المخزون قبل وبعد نهاية السنة لتدقيق مدى ملاءمة تسجيل المخزون في الفترات المعنية.</li> <li>- تقييم مدى كفاية الإفصاحات في القوائم المالية الموحدة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي.</li> </ul>	<p>كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م بلغ رصيد مخزون المجموعة ٨٥٩ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م: ٧٨٦ مليون ريال سعودي). بعد خصم مخصص المخزون بطيئ الحركة بمبلغ ٣٢,٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م: ٤٣,٤ مليون ريال سعودي).</p> <p>يشكل المخزون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م، حوالي ١٧,٣٪ من إجمالي أصول المجموعة. (٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م: ١٦,٥٪).</p> <p>يتم اثبات المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. في تاريخ كل تقرير، تقوم الإدارة بمراجعة تقييم المخزون وتخفيض قيمة تكلفة المخزون المتوقع بيعه بأقل من التكلفة.</p> <p>ويتم تكوين مخصص، عند الضرورة، للمخزون المتقادم وبيئ الحركة. تحدد الإدارة مستوى تقادم المخزون من خلال النظر في طبيعته، وعمره الإنتاجي، وتواريخ انتهاء صلاحيته وتوقعات المبيعات باستخدام الاتجاهات التاريخية وغيرها من العوامل النوعية. في تاريخ كل تقرير، يتم تخفيض تكلفة المخزون عندما يكون من المتوقع بيع المخزون بأقل من التكلفة.</p> <p>لقد اعتبرنا هذا كأمر مراجعة رئيسي بسبب الأحكام الجوهرية والإفتراضات الرئيسية التي تطبقها الإدارة عند تحديد مخصص المخزون بطيء الحركة ومستوى الهبوط في قيمة المخزون المطلوب بناءً على صافي تقييم القيمة القابلة للتحقق.</p>
راجع الإيضاح رقم ٤ للسياسة المحاسبية والإيضاح ١١ للإفصاحات ذات العلاقة.	

## المعلومات أخرى

تتألف المعلومات الأخرى من المعلومات المدرجة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٠، بخلاف القوائم المالية الموحدة وتقرير المراجع عنها. والادارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى الواردة في تقريرها السنوي.

ولا يغطي رأينا في القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى، ونحن لا نبدي أي شكل من أشكال الاستنتاج التأكيدي بشأنها.

وفيما يتصل بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، فإن مسئوليتنا تتمثل في قراءة المعلومات الأخرى الموضحة أعلاه، والنظر عند القيام بذلك فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعرفة التي حصلنا عليها أثناء المراجعة، أو ما إذا كانت المعلومات الأخرى تبدو مُحَرَّفَة بشكل جوهري بأية صورة أخرى. وإذا توصلنا إلى وجود تحريف جوهري في هذه المعلومات الأخرى، استناداً إلى العمل الذي قمنا بتنفيذه فإننا مطالبون بالتقرير عن تلك الحقيقة. وليس لدينا ما نقرر عنه في هذا الشأن.

## مسئوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقاً لنظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريف الجوهري، سواءً بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك. والمكلفون بالحوكمة، أي مجلس الادارة، هم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في المجموعة.

## مسئوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل تخلو من التحريف الجوهري، سواءً بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. و التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن التحريف الجوهري عند وجوده. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد التحريفات جوهرياً إذا كان يمكن التوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من عملية المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني طوال المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريف الجوهري في القوائم المالية الموحدة. سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة. وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية.
- تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدها الإدارة.
- التوصل إلى إستنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. وتُسند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفناً مستقبلياً قد تتسبب في توقف المجموعة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقويم العرض العام والهيكلي والمحتوى للقوائم المالية الموحدة بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
- الحصول على ما يكفي من أدلة المراجعة المناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية ضمن المجموعة. لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن توجيه عملية مراجعة المجموعة والإشراف عليها وتنفيذها. ونظراً وحدنا المسؤولين عن رأي المراجعة.

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة. بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم باكتشافها أثناء المراجعة.

ونقدم أيضاً للمكلفين بالحوكمة بياناً يفيد بأننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلال، ونبلغهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلالنا، ونبلغهم أيضاً عند الاقتضاء بالتدابير الوقائية ذات العلاقة.

ومن بين الأمور التي نتواصل بشأنها مع المكلفين بالحوكمة، فإننا نحدد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة أثناء مراجعة القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية، ومن ثم تُعد هذه الأمور هي الأمور الرئيسية للمراجعة. ونقوم بتوضيح هذه الأمور في تقريرنا ما لم تمنع الأنظمة أو اللوائح الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما نرى، في ظروف نادرة للغاية، أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التبعات السلبية للقيام بذلك من المتوقع بشكل معقول أن تفوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

عن شركة الدكتور محمد العمري وشركاه



جهاد محمد العمري  
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٦٢



التاريخ : ٢٤ مارس ٢٠٢١ م  
الموافق : ١١ شعبان ١٤٤٢ هـ

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة المركز المالي الموحدة

كما في	كما في	ايضاح	
٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م		
(بالريال السعودي)			
			<b>الأصول</b>
			<b>أصول غير متداولة</b>
١,٤٣٣,٤٨٢,٥٢٣	١,٤٠٨,٠٩٨,٣٢٧	٥	عقارات وآلات ومعدات، صافي
١,١٥٨,٠٣٥,٢٠١	١,٣٢٩,٥٨١,٠٦١	٦	حق إستخدام الأصول المستأجرة
٦١٥,٦٧٧,٩٣٣	٥٩٠,٤٦١,٦٥٢	٧	عقارات استثمارية، صافي
٤,٦٤٢,٦٤١	٣,٤٧٣,٠٦٤	٨	أصول غير ملموسة، صافي
٢٦٢,٣٩٧,٢٠٠	٢٦٧,١٣٨,٢٠١	٩	استثمارات في شركات زميلة
٤,٠١٩,٠٣٢	٣,٣٩٨,٧٣٤	١٠	أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣,٤٧٨,٢٥٤,٥٣٠	٣,٦٠٢,١٥١,٠٣٩		<b>مجموع الأصول غير المتداولة</b>
			<b>أصول متداولة</b>
٧٨٦,٠١٦,٦٧٤	٨٥٩,٣٠١,٦٠٤	١١	مخزون، صافي
٧,٥٠٥,٠٠٠	٧,٥٠٥,٠٠٠		أصول مالية بالتكلفة المطفأة
١٧٧,٢٢٠,٥٤٥	١٥٧,١٨٢,٣٦٨	١٢	دفعات مقدماً ومدينون آخرون، صافي
٤١,٠٥٥,٣٧٩	٤٢,٢٤٠,٢٨٧		ذمم مدينة تجارية، صافي
٢٦٢,٤٣٠,٣٣٨	٢٧٧,٧٦٤,٧٧٦	١٣	النقد وما في حكمه
١,٢٧٤,٢٢٧,٩٣٦	١,٣٤٣,٩٩٤,٠٣٥		<b>مجموع الأصول المتداولة</b>
١٣,٦٤٣,٩٢٩	١٩,٠٨٣,٦٣١	١٤	الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع
٤,٧٦٦,١٢٦,٣٩٥	٤,٩٦٥,٢٢٨,٧٠٥		<b>مجموع الأصول</b>
			<b>الالتزامات وحقوق الملكية</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المدفوع
٦٤,٧٢٧,٤١٠	١٠٩,٨٢٤,٦٧٠	١٥	احتياطي نظامي
٥٢٩,٥٣٩,٩٨٧	٥٢٣,٠٣٣,٨٧٤		ارباح مبقاة
(١,٩٣٨,١٠٦)	(٢,٠٥٨,٤٠٤)		احتياطي القيمة العادلة
(٥,٩٤٩,٥٣٥)	(٦,٤١٧,٥٥٩)		فروقات ترجمة قوائم مالية لشركة تابعة في الخارج
١,٠٥٥,٧٤١	(٥٨,٥٣١)		الحصة في الدخل الشامل الآخر للشركات الزميلة
١,٤٨٧,٤٣٥,٤٩٧	١,٥٢٤,٣٢٤,٠٥٠		<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
٣٧,٧٤٥,٤٩٣	٤٤,٤٣٦,١٩٠		حقوق الملكية غير المسيطرة
١,٥٢٥,١٨٠,٩٩٠	١,٥٦٨,٧٦٠,٢٤٠		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
			<b>التزامات غير متداولة</b>
١,١٣٣,٠٧٣,٦٧٨	١,٢٧٩,٥٥٦,٦٢٥		إلتزامات عقود الإيجار
١٣٩,٦٨٩,٢١٨	١٧١,٤٤٠,٥٥٩	١٦	إلتزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١,٢٧٢,٧٦٢,٨٩٦	١,٤٥٠,٩٩٧,١٨٤		<b>مجموع الالتزامات غير المتداولة</b>
			<b>التزامات متداولة</b>
١,٣٢٨,٧٣٩,٨٤٧	١,٣٦٤,٣٠١,٠٣٦		ذمم دائنة تجارية
١٣٥,٩٥٦,٩٣٦	-	١٧	قروض ومرابحات قصيرة الاجل
٨٧,٦٣١,٥١٥	١٠٨,٣١٤,٠٩٢		إلتزامات عقود الإيجار
٣٩٣,١٢٤,٩٢٠	٤٤٦,٢٦١,٧٤٨	١٩	مصروفات مستحقة ودائنون آخرون
٢٠,٦٨٤,٤٢٤	٢٦,٣٥٣,٢٢٣	٢٠	مخصص الزكاة
١,٩٦٦,١٣٧,٦٤٢	١,٩٤٥,٢٣٠,٠٩٩		<b>مجموع الالتزامات المتداولة</b>
٢,٠٤٤,٨٦٧	٢٤١,١٨٢	١٤	إلتزامات لأصول محتفظ بها لغرض البيع
٣,٢٤٠,٩٤٥,٤٠٥	٣,٣٩٦,٤٦٨,٤٦٥		<b>مجموع الإلتزامات</b>
٤,٧٦٦,١٢٦,٣٩٥	٤,٩٦٥,٢٢٨,٧٠٥		<b>مجموع الالتزامات وحقوق الملكية</b>

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

رئيس مجلس الإدارة  
عبدالله صالح العثيم

الرئيس التنفيذي  
عبدالحزيب عبدالله العثيم

نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية  
مروان أحمد إبراهيم

# شركة أسواق عبدالله العثيم

(شركة مساهمة سعودية)

## قائمة الدخل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٩ م	٢٠٢٠ م	ايضاح
(بالريال السعودي)		
٨,١٦٥,٨٧٥,٢٤٢	٨,٨١١,٤٩٧,١٢٣	٢٤ صافي المبيعات
(٦,٤٧٢,٩٦٢,١١٨)	(٦,٩٠٠,٣٤٣,٢٦١)	تكلفة المبيعات
١,٦٩٢,٩١٣,١٢٤	١,٩١١,١٥٣,٨٦٢	مجمل الدخل
٨٠,١٧٧,٠٢١	٥٧,٤٥٣,٩٤٥	٢٤ إيرادات تأجير، صافي
٢,٢٨٦,٥٧١	١,٩٣٣,٤٨٣	عمولات بيع قسائم
(١,٢٦٧,٤٨٤,٧٧١)	(١,٣٤٣,٠٥٩,٧٤٦)	٢١ مصاريف بيعية وتسويقية
(١٠٨,٤٠٢,٣٥٧)	(١٠٨,٥٥٢,٨٨٤)	٢٢ مصاريف إدارية وعمومية
٣٩٩,٤٨٩,٥٨٨	٥١٨,٩٢٨,٦٦٠	الدخل من العمليات
٣٢,٤٤٥,١٨٤	١٩,٥٦١,٧٢٩	٩ الحصة في صافي أرباح الشركات الزميلة
٢,٠٧٩,٩٧٥	٢,٤١٧,٨٥٩	إيرادات من أصول مالية بالتكلفة المطفأة وأخرى
(٦٢,٨٦٢,١٧١)	(٦٦,٧١٧,٢٢٢)	فوائد إلتزامات عقود استئجار
(٤,٥٩٥,٢٤٤)	(١,٣١٠,١٢٩)	تكاليف التمويل، صافي
(٢٧٤,٠٣٥)	(٤,٢٩١,٠٧٨)	مصروفات أخرى، صافي
٣٦٦,٢٨٣,٢٩٧	٤٦٨,٥٨٩,٨١٩	الدخل قبل الزكاة
(١٠,٨٤٢,٩٥٣)	(١٦,٢٢١,٤١٧)	٢٠ الزكاة
٣٥٥,٤٤٠,٣٤٤	٤٥٢,٣٦٨,٤٠٢	دخل السنة من العمليات المستمرة
		العمليات غير المستمرة
(٧,٤٦٨,٩٥٠)	٥,٣٤٧,٠٧٤	١٤ الربح (الخسارة) من العمليات غير المستمرة بعد الزكاة
٣٤٧,٩٧١,٣٩٤	٤٥٧,٧١٥,٤٧٦	صافي الدخل
الدخل العائد إلى		
مساهمي الشركة		
٣٥٢,١٤١,٦٧٤	٤٤٥,٦٢٥,٥٢٢	العمليات المستمرة
(٧,٤٦٨,٩٥٠)	٥,٣٤٧,٠٧٤	العمليات غير المستمرة
٣٤٤,٦٧٢,٧٢٤	٤٥٠,٩٧٢,٥٩٦	
حقوق الملكية غير المسيطرة		
٣,٢٩٨,٦٧٠	٦,٧٤٢,٨٨٠	العمليات المستمرة
-	-	العمليات غير المستمرة
٣,٢٩٨,٦٧٠	٦,٧٤٢,٨٨٠	
ربحية السهم		
٣,٨٣	٥,٠١	٢٣ ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي الدخل العائد لمساهمي الشركة
٣,٩١	٤,٩٥	ربحية السهم الأساسية والمخفضة من الدخل من العمليات المستمرة العائد لمساهمي الشركة

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

رئيس مجلس الإدارة  
عبدالله صالح العثيم



الرئيس التنفيذي  
عبدالعزیز عبدالله العثيم



نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية  
مروان أحمد إبراهيم



شركة أسواق عيد الله العثيم

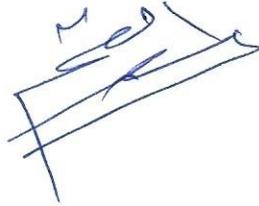
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل الشامل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاح	صافي دخل السنة
٢٠١٩ م	٢٠٢٠ م		
(بالريال السعودي)			
٣٤٧,٩٧١,٣٩٤	٤٥٧,٧١٥,٤٧٦		
<b>الدخل الشامل الآخر للسنة</b>			
<b>بنود لا يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل</b>			
٨٤٣,٣٦١	(٧,٣٥٣,٠٦٥)	١٦	(الخسائر) المكاسب الاكتوارية لمكافأة نهاية الخدمة
٢٨٣,١٩٩	(١٤٨,٢٥٩)		صافي التغير في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
<b>بنود يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل:</b>			
(١٤٢,٧٨٨)	(١,١٦٦,٨٧٨)	٩	الحصة في الدخل الشامل الآخر للشركات الزميلة
(١,٩٨٨,٢٧٩)	(٤٦٨,٠٢٤)		فروقات ترجمة القوائم المالية لشركة تابعة أجنبية
(١,٠٠٤,٥٠٧)	(٩,١٣٦,٢٢٦)		الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
٣٤٦,٩٦٦,٨٨٧	٤٤٨,٥٧٩,٢٥٠		<b>إجمالي الدخل الشامل للسنة</b>
<b>الدخل الشامل العائد إلى</b>			
٣٤٤,١١٨,١٤٨	٤٤١,٨٨٨,٥٥٣		حقوق المساهمين
٢,٨٤٨,٧٣٩	٦,٦٩٠,٦٩٧		حقوق الملكية غير المسيطرة
٣٤٦,٩٦٦,٨٨٧	٤٤٨,٥٧٩,٢٥٠		

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

رئيس مجلس الإدارة  
عبدالله صالح العثيم



الرئيس التنفيذي  
عبدالعزیز عبدالله العثيم



نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية  
مروان أحمد إبراهيم



شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

فروقات ترجمة  
(بالريال السعودي)

مجموع حقوق الملكية	حقوق الملكية غير المسيطرة	حقوق المساهمين	الحصص في الدخل الشامل الأخر	التزامات الشركة	تأجيل في الخارج	العائدات	أرباح متبقية	احتياطي نظامي	رأس المال المدفوع
١,٥٣٥,١٨,٩٩٠	٣٧,٧٤٥,٤٩٣	١,٤٨٧,٤٣٥,٤٩٧	١,٠٥٥,٧٤١	(٥,٩٤٩,٥٣٥)	(١,٩٣٨,١٠٦)	٥٢٩,٥٣٩,٩٨٧	٦٤,٧٢٧,٤١٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	
٤٥٧,٧١٥,٤٧٦	٦,٧٤٣,٨٨٠	٤٥٠,٩٧٢,٥٩٦	-	-	-	٤٥٠,٩٧٢,٥٩٦	-	-	-
(٩,١٣٦,٣٢٦)	(٥٢,١٨٣)	(٩,٠٨٤,١٤٣)	(١,١٦٦,٨٧٨)	(٤٦٨,٠٢٤)	(١٤٨,٢٥٩)	(٧,٣٠٠,٨٨٦)	-	-	-
٤٤٨,٥٧٩,٢٥٠	٦,٦٩٠,٦٩٧	٤٤١,٨٨٨,٥٥٣	(١,١٦٦,٨٧٨)	(٤٦٨,٠٢٤)	(١٤٨,٢٥٩)	٤٤٣,٦٧١,٧١٤	-	-	-
-	-	-	٥٢٦,٠٦١	-	-	(٥٢٦,٠٦١)	-	-	-
-	-	-	-	-	-	٣٧,٩٦١	(٣٧,٩٦١)	-	-
-	-	-	-	-	-	(٤٥,٩٧٢,٣٦٠)	٤٥,٩٧٢,٣٦٠	-	-
(٤٠,٥٠٠,٠٠٠)	-	(٤٠,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	(٤٠,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-
١,٥٨٨,٧٦٠,٢٤٠	٤٤,٤٣٦,١٩٠	١,٥٢٤,٣٣٤,٠٥٠	(٥٨,٥٣١)	(٦,٤١٧,٥٥٩)	(٢,٠٥٨,٤٠٤)	٥٢٣,٣٣٦,٨٧٤	١٠٩,٨٢٤,٦٧٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	
١,٥٨٨,٠٤١,٠٠٠	٣٩,٦٩٦,٧٥٤	١,٥٤٨,٣١٧,٣٤٩	٩٧٢,٢٢٦	(٣,٩٦١,٢٥٦)	(٦,١٢٤,٠٠٥)	٦٧٧,١٦٦,٢٤٦	٢,٠٢٦,١٣٨	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	
٣٤٧,٩٧١,٣٩٤	٢,٢٩٨,٦٧٠	٣٤٤,٦٧٢,٧٢٤	-	-	-	٣٤٤,٦٧٢,٧٢٤	-	-	-
(١,٠٠٤,٠٠٧)	(٤٤٩,٩٣١)	(٥٥٤,٥٧٦)	(١,٤٢٧,٧٨٨)	(١,٩٨٨,٢٧٩)	٧٨٣,١٩٩	١,٢٩٣,٢٩٢	-	-	-
٣٤٦,٩٦٦,٨٨٧	٢,٨٤٨,٧٣٩	٣٤٤,١١٨,١٤٨	(١,٤٢٧,٧٨٨)	(١,٩٨٨,٢٧٩)	٧٨٣,١٩٩	٣٤٥,٩٦٦,٠١٦	-	-	-
-	-	-	٢٢٢,٣٠٣	-	-	(٢٢٢,٣٠٣)	-	-	-
-	-	-	-	-	-	(٣٤,٤١٧,٢٧٢)	٣٤,٤١٧,٢٧٢	-	-
-	-	-	-	-	-	(٣,٩٠٢,٧٠٠)	-	-	-
(٤٠,٥٠٠,٠٠٠)	-	(٤٠,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	(٤٠,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-
(٤,٨٠٠,٠٠٠)	(٤,٨٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	-
١,٥٨٥,١٨,٩٩٠	٣٧,٧٤٥,٤٩٣	١,٤٨٧,٤٣٥,٤٩٧	١,٠٥٥,٧٤١	(٥,٩٤٩,٥٣٥)	(١,٩٣٨,١٠٦)	٥٢٩,٥٣٩,٩٨٧	٦٤,٧٢٧,٤١٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

رئيس مجلس الإدارة

عبدالله صالح العثيم

الرئيس التنفيذي

عبدالعزیز عبد الله العثيم

نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية

عروان أحمد عبدالرحمن

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

الرصيد كما في ٠١ يناير ٢٠١٩ م

صافي الدخل للسنة

بنود الدخل الشامل الأخر

إجمالي الدخل الشامل للسنة

الحصص في الدخل الشامل للأخر للشركات الزمنية

المحول إلى الاحتياطي النظامي

خسائر القيمة العادلة محولة إلى الأرباح المتبقية

توزيعات أرباح نقدية (إيضاح ٢٩)

حقوق الملكية غير المسيطرة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

شركة أسواق عبد الله العثيم  
شركة مساهمة سعودية  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٩ م	٢٠٢٠ م	
(بالريال السعودي)		
٣٥٨,٨١٤,٣٤٧	٤٧٤,٠٧٣,٩٩٧	<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
		الدخل قبل الزكاة
		<b>تسويات لـ</b>
٦٧,٤٥٧,٤١٥	٦٨,٠٢٧,٣٥١	فوائد التزامات عقود إستئجار وتكاليف التمويل، صافي
٣١٨,٩٤٢,٢٣١	٣٣٢,٣٢٤,٣٥٢	استهلاكات وإطفاءات
٥٠١,٢٣٦	(١٠,٦٥١,٣٨٧)	مخصص مخزون راكد وبطء الحركة
١١,٢٩٢,٧٥٩	٩,٣٤١,١٣٥	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٢٤,٦٨٨,٢٥٨	٣١,٤٩٨,٩٩٦	التزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١١٥,٨٤٠	١,٣٤٦,٤٨٧	خسائر بيع عقارات وآلات ومعدات
(٣,١٢٢,٣٧٥)	(٦١٤,٩٩٢)	فروقات ترجمة قوائم مالية لشركة تابعة في الخارج
(٣٢,٤٤٥,١٨٤)	(١٩,٥٦١,٧٢٩)	الحصة في صافي أرباح الشركات الزميلة
(٢,٠٧٩,٩٧٥)	(١,٣٥٧,٩٤٩)	إيرادات من أصول مالية بالتكلفة المطفأة وأخرى
-	(١,٠٥٩,٩١٠)	إيرادات من أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
		<b>التغيرات في</b>
٣٧,٢٧٩,٧٤٣	(٦٢,٦٣٣,٥٤٣)	المخزون، صافي
(٤,٦٤١,٥٧٧)	(٨,٠٥٨,٩٨٨)	ذمم مدينة تجارية، صافي
(٢٩,٠٨٨,٠٦٩)	٨,٠٠٦,٨٩٥	دفعات مقدماً ومديون آخرون، صافي
(٧٢,٣٤١,٨٧٦)	٣٥,٥٦١,١٨٩	ذمم دائنة تجارية
(٣,٨٧٤,٢٤٠)	٤٨,٨٥٨,٣٠٠	مصروفات مستحقة ودائنون آخرون
٦٧١,٤٩٨,٥٣٣	٩٠٥,١٠٠,٢٠٤	الزكاة المدفوعة
(٩,٣٠٧,٢٧٠)	(١٠,٦٨٩,٧٢٢)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة
(٤,٧٠٨,٨١٧)	(٧,١٠٠,٧٢٠)	
٦٥٧,٤٨٢,٤٤٦	٨٨٧,٣٠٩,٧٦٢	<b>صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>
(١٨٤,٥٨٢,١٥٣)	(١٣٧,٦٧٥,٨٩٦)	إضافات على عقارات، آلات ومعدات
(٣٣٩,٧٧٠)	(١,١٨٧,١١٧)	إضافات على عقارات استثمارية
١,٧٦٧,٠٣٢	٢,٠٩٠,٣٥٧	المتحصل من بيع عقارات، آلات ومعدات
(٥٢٦,٣١٠)	(٣١٨,٢٩٩)	إضافات على أصول غير ملموسة
-	٣٠٥,٩٦٦	المتحصل من استبعاد عقارات استثمارية
٢٧,٣٠٧,٧٠٠	١٣,٦٥٣,٨٥٠	توزيعات من شركات زميلة
-	٧,٦٢٩,٢٤٦	المتحصل من أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل والدخل الشامل الأخر
١,٦٥٠,٤٦١	١,٨٦٠,٠٢٠	المحصل من أصول مالية بالتكلفة المطفأة وأخرى
(١٥٤,٧٢٣,٠٤٠)	(١١٣,٦٤١,٨٧٣)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية</b>
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>
٨٠٥,٥٧٢,٢٣٧	٢٧٥,١٢٤,٢١٦	المحصل من قروض ومرابحات
(٦٦٩,٦١٥,٣٠١)	(٤١١,٠٨١,١٥٢)	المسدد من قروض ومرابحات
(١١٨,٢٥٤,٦٤٤)	(١٤٩,٣٤٩,١٦٤)	المسدد من التزامات عقود ايجار
(٦٧,٤٥٧,٤١٥)	(٦٨,٠٢٧,٣٥١)	تكاليف التمويل المدفوعة
(٤٠٩,٨٠٠,٠٠٠)	(٤٠٥,٠٠٠,٠٠٠)	توزيعات ارباح مدفوعة
(٤٥٩,٥٥٥,١٢٣)	(٧٥٨,٣٣٣,٤٥١)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية</b>
٤٣,٢٠٤,٢٨٣	١٥,٣٣٤,٤٣٨	<b>صافي التغير في النقد وما في حكمه</b>
٢١٩,٢٢٦,٠٥٥	٢٦٢,٤٣٠,٣٣٨	<b>النقد وما في حكمه في بداية السنة</b>
٢٦٢,٤٣٠,٣٣٨	٢٧٧,٧٦٤,٧٧٦	<b>النقد وما في حكمه في نهاية السنة</b>

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

رئيس مجلس الإدارة  
عبدالله صالح العثيم

الرئيس التنفيذي  
عبدالعزیز عبدالله العثيم

نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية  
سويان أحمد إبراهيم

## ١ - معلومات حول الشركة والشركات التابعة لها وأنشطتها

إن شركة أسواق عبد الله العثيم "الشركة" هي شركة مساهمة سعودية مسجلة بمدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٣١١٨٥ بتاريخ ٧ رجب ١٤٠٠ هـ الموافق ٢١ مايو ١٩٨٠ م. تم تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة بموجب القرار الوزاري رقم ٢٢٧/ق بتاريخ ٣ رمضان ١٤٢٨ هـ الموافق ١٥ سبتمبر ٢٠٠٧ م.

يتمثل نشاط الشركة في تجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والأسماك واللحوم والحاصلات الزراعية والمواشي والأدوات المنزلية وإقامة وإدارة وتشغيل وصيانة الأسواق المركزية والمجمعات التجارية والمخابز وخدمات الإعاشة المطهية وغير المطهية وإدارة المراكز التدريبية والتعليمية، وشراء الأراضي لإقامة المباني عليها وإستثمارها بالبيع أو الإيجار لصالح الشركة وخدمات الإستيراد والتصدير والتسويق للغير.

تمارس الشركة نشاطها من خلال السجل الرئيسي والسجلات الفرعية كما هي موضحة تفصيلاً في (إيضاح ٣٢).

يبلغ رأس مال الشركة ٩٠٠ مليون ريال سعودي مكون من ٩٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.

يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة الرياض - حي الربوة الطريق الدائري الشرقي - ص.ب. ٤١٧٠٠ - المملكة العربية السعودية

تبدأ السنة المالية للشركة في أول شهر يناير وتنتهي في نهاية شهر ديسمبر من كل سنة ميلادية.

تتضمن القوائم المالية الموحدة لشركة أسواق عبد الله العثيم القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة المسيطر عليها ويشار إليهم معاً بـ "المجموعة".

فيما يلي تفاصيل الشركات المسيطر عليها من قبل الشركة:

الاسم	بلد التأسيس	النشاط الرئيسي	نسبة الملكية %	
			ديسمبر ٢٠٢٠ م	ديسمبر ٢٠١٩ م
شركة هالي القابضة	المملكة العربية السعودية	تجارة الجملة والتجزئة	١٠٠	١٠٠
شركة المركز العالمي للتسويق	المملكة العربية السعودية	تجارة الجملة والتجزئة	١٠٠	١٠٠
شركة الخدمات السبع	المملكة العربية السعودية	استيراد وتصدير وتجارة الجملة والتجزئة	١٠٠	١٠٠
شركة بيت الوطن	المملكة العربية السعودية	استيراد وتصدير وتجارة الجملة والتجزئة	١٠٠	١٠٠
شركة مرافق التشغيل	المملكة العربية السعودية	المقاولات العامة للمباني	١٠٠	١٠٠
شركة أسواق عبدالله العثيم - مصر	جمهورية مصر العربية	البيع بالجملة والبيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠
شركة ثمرات القصيم	المملكة العربية السعودية	زراعة الخضراوات والأعلاف	١٠٠	١٠٠
شركة شرفات الجزيرة	المملكة العربية السعودية	المقاولات العامة وتشغيل المجمعات التجارية	١٠٠	١٠٠
شركة معين للموارد البشرية	المملكة العربية السعودية	تقديم الخدمات العمالية	٦٨	٦٨

وفيما يلي نبذة عن الشركات التابعة المسيطر عليها والتي تم توحيد أرصدها في هذه القوائم المالية الموحدة:

#### شركة هالي القابضة

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣١٤٢٢٨ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٩ رمضان ١٤٣٢ هـ (الموافق ٩ أغسطس ٢٠١١ م)، وتمثل أنشطتها الرئيسية في المشاركة في الشركات بنسبة تمكنها من السيطرة عليها، وتجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والدقيق والأرز واللحوم والأسماك والأواني المنزلية وخدمات الحاسب الآلي (نظم تطبيقية وقواعد معلومات)، وخدمات الاستيراد والتصدير والتسويق للغير وصيانة المراكز التدريبية والترفيهية وخدمات الإعاشة المطهية وغير المطهية.

#### شركة المركز العالمي للتسويق

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣١٤٢٠١ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٩ رمضان ١٤٣٢ هـ، (الموافق ٩ أغسطس ٢٠١١ م)، وتمثل أنشطتها الرئيسية في المشاركة في الشركات بنسبة تمكنها من السيطرة عليها، وتجارة الجملة والتجزئة في الدقيق والأرز واللحوم والأسماك والأواني المنزلية وقطع غيار السيارات وخدمات الحاسب الآلي (نظم تطبيقية وقواعد معلومات)، وخدمات الاستيراد والتصدير والتسويق للغير وصيانة المراكز التدريبية والترفيهية وخدمات الإعاشة المطهية وغير المطهية.

#### شركة الخدمات السبع

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٢٠٨٤٨ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢ محرم ١٤٣٣ هـ، (الموافق ٢٧ نوفمبر ٢٠١١ م)، وتمثل أنشطتها الرئيسية في استيراد وتصدير وتجارة الجملة والتجزئة في الملابس الجاهزة والملابس الرياضية والمجوهرات التقليدية وأدوات الخياطة والحقائب والشنط والمنتجات الجلدية ومواد الديكور والأسقف المستعارة وقطع غيار السيارات والحاصلات الزراعية، وخدمات الاستيراد والتصدير والتسويق للغير وإقامة المشاريع الزراعية وإقامة وإدارة وتشغيل المخازن والمقاهي.

#### شركة بيت الوطن

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٢٠٨٤٧ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢ محرم ١٤٣٣ هـ (الموافق ٢٧ نوفمبر ٢٠١١ م)، وتمثل أنشطتها الرئيسية في استيراد وتصدير وتجارة الجملة والتجزئة في الخضراوات والفواكه والأسماك والألبان والأجبان ومشتقات الحليب والسمن الحيواني والزيتون والحلاوة الطحينية والمكرونات والمشروبات الغازية، وخدمات الاستيراد والتصدير والتسويق للغير وصيانة المراكز التدريبية والترفيهية والمراكز الرياضية والمقاولات العامة للمباني (إنشاء وإصلاح وهدم وترميم) والأعمال الكهربائية والإلكترونية.

#### شركة مرافق التشغيل

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٢١٩١٧ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٥ محرم ١٤٣٣ هـ (الموافق ١٠ ديسمبر ٢٠١١ م)، وتمثل أنشطتها الرئيسية في المقاولات العامة للمباني وإنشاء وهدم وترميم وأعمال الطرق والطرق الرئيسية والشوارع والجسور وأعمال الحفر وأعمال التسليح والنجارة.

#### شركة أسواق عبدالله العثيم - مصر

شركة مساهمة مصرية تعمل بموجب السجل التجاري رقم ٥٥٠١٠ صادر من جمهورية مصر العربية بتاريخ ٢٠ ذو الحجة ١٤٣٢ هـ الموافق ١٦ نوفمبر ٢٠١١ م. تتمثل أنشطتها الرئيسية في البيع بالجملة والبيع بالتجزئة وأعمال التجارة العامة.

#### شركة ثمرات القصيم

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٧٨٣١٥ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٣٠ رجب ١٤٣٤ هـ، (الموافق ٩ يونيو ٢٠١٣ م)، وتمثل أنشطتها الرئيسية في زراعة الخضراوات والأعلاف وتربية الماشية والدواجن، وخدمات الاستيراد والتصدير والتسويق للغير وشراء الأراضي لإقامة مباني عليها وإستثمارها بالبيع أو الإيجار وإستغلال العقارات والأراضي لصالح الشركة.

## شركة شرفات الجزيرة

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٢٨٧٣٢ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢ صفر ١٤٢٨هـ، (الموافق ٢٠ فبراير ٢٠٠٧م)، وتمثل أنشطتها الرئيسية في المقاولات العامة وتشغيل المجمعات التجارية.

## شركة مُعين للموارد البشرية

إن شركة معين للموارد البشرية هي شركة سعودية مساهمة مقفلة مسجلة بتاريخ ٦ رمضان ١٤٣٦هـ (الموافق ٢٣ يونيو ٢٠١٥م) في مدينة الرياض بالسجل التجاري رقم ١٠١٠٤٣٥٢٠٢. وتمثل أنشطتها الرئيسية في تقديم الخدمات العمالية فيما يتعلق بالعمالة المنزلية والعمالة في القطاعين العام والخاص بموجب ترخيص وزارة العمل رقم ٢٤ ش م م بتاريخ ٢٣ ذي الحجة ١٤٣٦هـ، الموافق ١٦ أكتوبر ٢٠١٥م.

## ٢- أسس الأعداد

### ١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. وفقاً لتعميم هيئة السوق المالية من خلال قرارها بتاريخ ١٦ أكتوبر ٢٠١٦م والمعدل بقرارها بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ينبغي على المجموعة تطبيق نموذج التكلفة لقياس العقارات والألات والمعدات، والعقارات الاستثمارية، والموجودات غير الملموسة حتى تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، وبعدها تقرر المجموعة ما إذا كانت ستطبق نموذج التكلفة أو القيمة العادلة للعقارات والعقارات الاستثمارية فيما تستمر بتطبيق نموذج التكلفة لقياس الألات والمعدات والأصول غير الملموسة.

### ٢-٢ أساس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ما عدا البنود الهامة التالية الواردة في قائمة المركز المالي الموحدة:

- يتم قياس الأدوات المالية المشتقة بالقيمة العادلة.
- يتم قياس الاستثمار في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر بالقيمة العادلة.
- يتم الاعتراف بمستحقات التزامات المنافع المحددة بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة

### ٣-٢ العملة الوظيفية وعملة العرض

تعرض القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي، وهي العملة الوظيفية للشركة وعملة العرض. وتدرج جميع المبالغ في القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي، ما لم يذكر غير ذلك.

### ٤-٢ قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة السعر المقبوض نظير بيع أصل ما أو المدفوع لتحويل التزام ما في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس يستند قياس القيمة العادلة على افتراض إجراء معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام إما:

- في السوق الرئيسي للأصول أو الالتزامات.
  - في ظل عدم وجود السوق الرئيسية، في أكثر الأسواق منفعة للأصول أو الالتزامات.
- ويجب أن تكون السوق الرئيسية أو الأكثر فائدة متاحة أمام المجموعة.

وتقاسُ القيمة العادلة للأصول أو الالتزامات باستخدام افتراضات على أن المشاركين في السوق سيستخدمونها عند تسعير الأصول أو الالتزامات وعلى فرضية أن المشاركين في السوق يسعون لتحقيق أفضل منافع اقتصادية.

ويراعي قياس القيمة العادلة لأصل غير مالي قدرة المشاركين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية باستخدام الأصل على نحو أفضل وأعلى فائدة ممكنة أو عن طريق بيعه لمشارك آخر في السوق سيستخدم الأصل على نحو أفضل وأعلى فائدة ممكنة.

وتستخدم المجموعة طرق التقييم الفنية الملائمة للظروف والتي توفر بيانات كافية لقياس القيمة العادلة لتعظيم الاستفادة من المدخلات القابلة للملاحظة ذات العلاقة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

بسبب الاستحقاق قصير الأجل للأدوات المالية مثل الذمم المدينة والدائنة والأرصدة المدينة والدائنة الأخرى، فإن قيمتها الدفترية تقارب القيمة العادلة بشكل كبير.

## ٥-٢ أثر التغيرات في السياسات المحاسبية بسبب تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي، والتفسيرات الجديدة

### ١-٥-٢ المعايير الجديدة المطبقة من قبل المجموعة

اعتمدت المجموعة المعايير الجديدة والتعديلات التالية لأول مره اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠ م.

### ١-٥-٢-١ أثر التطبيق الأولي لتعديل تخفيضات الإيجار المتعلقة بـ كوفيد-١٩ على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦

في مايو ٢٠٢٠، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦، "تخفيضات الإيجار المتعلقة بجائحة كوفيد-١٩"، الذي يقدم المساعدة العملية للمستأجر في المحاسبة على تخفيضات الإيجار التي تحدث كنتيجة مباشرة لجائحة كوفيد-١٩، التي تسمح للمستأجر أن يختار عدم تقييم ما إذا كان تخفيض الإيجار الذي يستوفي معايير معينة يعد تعديلاً لعقد الإيجار، وأن يقوم بالمحاسبة عن هذه التخفيضات في الإيجار كما لو لم يكن التغيير تعديلاً لعقد الإيجار. تنطبق الوسيلة العملية فقط على تخفيضات الأجرة التي تحدث كنتيجة مباشرة لجائحة كوفيد-١٩ و فقط في حال استيفاء جميع الشروط الآتية:

- أن يؤدي التغيير في دفعات الإيجار إلى عوض مُعدّل لعقد الإيجار يماثل إلى حد كبير عوض عقد الإيجار قبل التغيير مباشرة، أو أقل منه؛
- أن يؤثر أي تخفيض في دفعات الإيجار فقط على الدفعات المستحقة. في أو قبل ٣٠ يونيو ٢٠٢١؛
- ألا يكون هناك أي تغيير جوهري في الشروط والأحكام الأخرى لعقد الإيجار.

يسرى التعديل للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٠، ويسمح بالتطبيق المبكر، اختارت المجموعة التطبيق المبكر للتعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ (كما صدر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو ٢٠٢٠) قبل تاريخ سريانه.

### أثر المحاسبة على التغيرات في مدفوعات الإيجار من خلال تطبيق الاعفاء

نتج عن تطبيق الوسيلة العملية لتخفيضات الإيجار التي تستوفي الشروط الواردة في تعديل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦، انخفاض في التزامات عقود الإيجار وانعكست في قائمة الدخل الموحدة للسنة الحالية بمبلغ وقدرة ٤,٨٥ مليون ريال سعودي.

٢-١-٥-٢ تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ - تعريف الاعمال

توضح التعديلات أنه رغم أن الأعمال عادة ما يكون لها مخرجات، فإن المخرجات غير مطلوبة لمنظومة متكاملة من الأنشطة والأصول لكي تعتبر أعمال. وحتى تعتبر أعمالاً، فإن منظومة الأنشطة والأصول المستحوذ عليها يجب أن تحتوي - كحد أدنى - مدخلا وعملية أساسية بحيث يساهما معاً بشكل كبير في القدرة على انتاج مخرجات. تطبق التعديلات بأثر مستقبلي على كل عمليات تجميع الأعمال واستحوادات الأصول التي يكون فيها تاريخ الاستحواذ في أو بعد أول فترة تقرير سنوية تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠. ولم يكن لهذه التعديلات أي أثر على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

٣-١-٥-٢ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨ بشأن تعريف الاهمية النسبية

تقوم هذه التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١، "عرض القوائم المالية"، ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨، "السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات والاحطاء المحاسبية"، والتعديلات اللاحقة على المعايير الدولية للتقرير المالي الاخرى:

(ا) باستخدام تعريف ثابت للأهمية النسبية في كافة المعايير الدولية للتقرير المالي والاطار المفاهيمي للتقارير المالية؛

(ب) بتوضيح تعريف الاهمية النسبية.

(ج) بتضمين بعض الارشادات في معيار المحاسبة الدولي رقم ١ حول المعلومات غير الجوهرية.

٤-١-٥-٢ تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧-

تصحيح سعر الفائدة المرجعي

توفر هذه التعديلات بعض الاعفاءات فيما يتعلق بتصحيح سعر الفائدة المرجعي. تتعلق الاعفاءات بمحاسبة التحوط وأن لا يتسبب تصحيح سعر الفائدة المعروف بين البنوك في انهاء محاسبة التحوط. ومع ذلك، ينبغي الاستمرار في تسجيل أي تحوط غير فعال في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة

ان تطبيق هذه التعديلات ليس له أي تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

٢-٥-٢ المعايير الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد

فيما يلي بيان بالمعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١ م مع السماح بالتطبيق المبكر، ولكن لم تقم الشركة بتطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

١-٢-٥-٢ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١، "عرض القوائم المالية" على تصنيف المطلوبات.

توضح هذه التعديلات ضيقة النطاق على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ "عرض القوائم المالية"، أن المطلوبات تصنف على أنها متداولة أو غير متداولة، اعتماداً على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير. لا يتأثر التصنيف بتوقعات المنشأة أو بالأحداث بعد تاريخ التقرير (مثل، الحصول على تنازل أو إخلال بتعهد). يوضح التعديل أيضاً ما يعنيه معيار المحاسبة الدولي رقم ١ عندما يشير إلى التزام "تسوية" التزام.

٢-٢-٥-٢ تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ ومعيار المحاسبة الدولية رقم ١٦ و ٣٧

- المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ "اندماج الاعمال" تحديث المرجعية في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ إلى للاطار المفاهيمي للتقرير المالي دون تغيير المتطلبات المحاسبية لتجميع الاعمال.
- يحظر معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ "الممتلكات والآلات والمعدات" على الشركة أن تخصم من تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات المبالغ المستلمة من بيع العناصر المنتجة أثناء تحضير الشركة للأصل للاستخدام المقصود منه. بدلاً عن ذلك، سوف تعترف الشركة بعائدات المبيعات هذه والتكاليف ذات الصلة في قائمة الربح أو الخسارة.
- يحدد المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٧ "المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة" ما هي التكاليف التي تدرجها الشركة عند تقييم ما إذا كان العقد سيتسبب في خسارة.

### ٣-٥-٢ التعديلات السنوية للمعايير الدولية للتقرير المالي (دورة ٢٠١٨م - ٢٠٢٠م)

هذه التعديلات هي سارية المفعول في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١م.

- المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الادوات المالية" يوضح الرسوم التي تضعها الشركة عند إجراء "اختبار ١٠%" من أجل تقييم ما إذا كان سيتم إلغاء الاعتراف بالتزام مالي.
- المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ "عقود الإيجار"، إزالة احتمال حدوث التباس فيما يتعلق بحوافز الإيجار من خلال تعديل المثال التوضيحي ١٣ المصاحب للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ .
- معيار المحاسبة الدولي رقم ٤١، "الزراعة" موازنة متطلبات قياس القيمة العادلة في معيار المحاسبة الدولي رقم ٤١ مع تلك الموجودة في المعايير الدولية للتقرير المالي الأخرى.

ليس للمعايير والتفسيرات والتعديلات المذكورة أعلاه، أي تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

### ٣- التقديرات المحاسبية والافتراضات الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية واستعمال أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر في قيم الإيرادات والمصاريف والأصول والالتزامات والإيضاحات المرفقة بجانب الإفصاح عن الإلتزامات الطارئة. إن عدم التأكد بخصوص هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي لنتائج تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيم الدفترية للأصول والإلتزامات المتأثرة في الفترات المستقبلية.

فيما يلي الافتراضات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة والتي تشكل مخاطر عالية قد تؤدي إلى تعديلات جوهريّة في القيم الدفترية للأصول والالتزامات خلال الفترة المالية التالية. هذا وتعتمد المجموعة في افتراضاتها وتقديراتها على معايير متاحة لها عند إعداد القوائم المالية الموحدة، وهذه الافتراضات والتقديرات حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة تغيرات السوق والظروف الخارجة عن سيطرة المجموعة ومثل هذه التغيرات على الافتراضات يتم إيضاحها عند حدوثها.

ونظراً لانتشار وباء كورونا المستجد (كوفيد-١٩) وكما هو موضح في الإيضاح رقم (٢٨)، قامت الإدارة بمراجعة حالة عدم التأكد حول المصادر الرئيسية للتقديرات التي تم الإفصاح عنها والأخذ في الاعتبار التأثير المحتمل لوباء كورونا المستجد (كوفيد-١٩).

#### أ- ملخص لأهم التقديرات والفرصيات المحاسبية المتبعة

##### تحديد مدة عقد الإيجار مع خيارات التجديد والإنهاء

قامت المجموعة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء لعقد الإيجار بالإضافة إلى أي فترات مشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أن تتم ممارسة هذا الخيار.

لدى المجموعة عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. تطبق المجموعة حكمها في تقييم ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة خيار تجديد العقد أو إنهائه أم لا. بمعنى أن يتم الأخذ في الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة التجديد أو الإنهاء.

بعد تاريخ بدء العقد، تعيد المجموعة تقييم مدة عقد الإيجار إذا كان هناك حدث كبير أو تغيير في الظروف التي تقع تحت سيطرة المجموعة ويؤثر على قدرتها على ممارسة أو عدم ممارسة خيار التجديد أو الإنهاء .

#### معدل العائد الضمني لعقود الإيجار

لا يمكن للمجموعة أن تحدد بسهولة سعر العائد الضمني لجميع عقود الإيجار ، وبالتالي ، فإنها تستخدم معدل الاقتراض الإضافي لقياس التزامات الإيجار. ان معدل الاقتراض الإضافي هو معدل الإقتراض الذي يتعين على المجموعة أن تدفعه للاقتراض لمدة مماثلة، مع ضمانات مماثلة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة لحق استخدام الأصل وفي بيئة مماثلة.

تقوم المجموعة بتقدير معدل الاقتراض الإضافي باستخدام مدخلات يمكن الحصول عليها (مثل اتفاقيات التسهيلات البنكية المتاحة لها ومعدلات الاقتراض السائدة في السوق).

#### العمر الإنتاجي للعقارات والآلات والمعدات

تقوم إدارة المجموعة بتقدير الأعمار الانتاجية للعقارات والآلات والمعدات لغايات احتساب الاستهلاك اعتماداً على الاستخدام المتوقع لهذه الأصول. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الانتاجية بشكل سنوي، ويتم تعديل مصروف الاستهلاك المستقبلي إذا كان في اعتقاد الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

#### العمر الإنتاجي للأصول غير الملموسة

تتمثل الأصول غير الملموسة بالتكاليف المتكبدة للحصول على حقوق الانتفاع من مواقع عقارية لأسواق مستأجرة من المستأجر الأصلي (خلو) ويتم إطفائها على مدة عقود الإيجار.

#### مخصص مخزون راكد وبطيء الحركة

تقوم الإدارة بتقدير المخصص لتخفيض قيمة المخزون إلى صافي القيمة القابلة للتحقق إذا كانت تكلفة المخزون غير قابلة للإسترداد أو تعرض المخزون للتلف أو للتقادم بشكل كلي أو جزئي أو إذا كان سعر البيع أقل من التكلفة أو أية عوامل أخرى تتسبب في انخفاض القيمة القابلة للإسترداد عن القيمة الدفترية.

#### حوافز البيع

يتم تقدير الالتزام المتعلق بالمقابل/البديل المتغير لحوافز البيع وفق برنامج ولاء الزبون (اكتساب) بناءً على الممارسة المعتادة والخبرة السابقة للمجموعة، ويتم مراجعة هذا الإلتزام عند إعداد التقارير المالية ليعكس القيمة المحتملة للإلتزام المجموعة تجاه العملاء.

#### الحافز الاضافي من الموردين

قد تحصل المجموعة على حوافز اضافية من الموردين تبعاً لحجم المشتريات منهم خلال السنة المالية، وتقوم الإدارة بإثبات هذه الحوافز عند التحقق الفعلي لهذه الحوافز وفقاً للعقود المبرمة مع الموردين، وتعتمد الإدارة على ممارسة الحكم المهني في دراسة متغيرات السوق وسلوك المستهلكين عند تقدير الاعتراف بالحافز في تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة. ويتم إثبات الحافز الإضافي نهاية السنة المالية بناء على تقديرات الإدارة.

#### القيمة القابلة للإسترداد

تقوم الإدارة بتقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصول لتحديد فيما إذا كان هناك أي هبوط في قيمتها.

#### التزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

يتم تحديد تكلفة إلتزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بموجب برنامج المكافآت المحددة غير الممولة ويتم قياسها بإستعمال التقييم الإكتواري. يشمل التقييم الإكتواري العديد من الافتراضات التي قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتشمل هذه الافتراضات تحديد معدل الخصم، والزيادات المستقبلية في الرواتب، ومعدل دوران العاملين. ونظراً لتعقيد التقييم وطبيعته طويلة الأجل فإن التزم المكافأة المحددة غير الممولة شديد الحساسية للتغيرات في هذه الافتراضات. لذا تتم مراجعة جميع الافتراضات مرة في السنة أو أكثر عند الضرورة.

ب- مبدأ الاستمرارية

ليس لدى المجموعة أي شك يذكر حول قدرة المجموعة على الاستمرار. وعليه، فقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية.

٤- ملخص بأهم السياسات المحاسبية

السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م هي نفس السياسات المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م. وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية التي استخدمتها المجموعة في إعداد القوائم المالية الموحدة:

أ. أسس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الموحدة للمجموعة على القوائم المالية للشركة والشركات التابعة الخاضعة لسيطرتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م. تتحقق السيطرة عندما تكون المجموعة معرضة لعوائد مختلفة، أو لديها الحق فيها، لقاء ارتباطها بالشركة المستثمر فيها، ولديها القدرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها. وعلى وجه التحديد، تتحقق السيطرة للشركة على شركة مستثمر فيها، فقط عند تحقق العناصر الثلاثة التالية:

- سلطة على الشركة المستثمر فيها (أي، وجود حقوق قائمة تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الأهمية الخاصة بالشركة المستثمر فيها).
  - التعرض إلى عوائد متغيرة، أو الحق فيها، نظير ارتباطها في الشركة المستثمر فيها.
  - القدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.
- وبشكل عام، هناك افتراض بأنه ينتج عن امتلاك أغلبية حقوق التصويت سيطرة. وتأييداً لهذا الافتراض، وعندما يكون لدى المجموعة أقل من الأغلبية في حقوق التصويت أو حقوق ماثلة في الشركة المستثمر فيها، فإن المجموعة تأخذ بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف لتقييم ما إذا كانت لديها سلطة على الشركة المستثمر فيها، ويشمل ذلك:
- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق التصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
  - الحقوق الناتجة عن ترتيبات تعاقدية أخرى.
  - حقوق التصويت الخاصة بالشركة وأية حقوق تصويت محتملة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت لديها سيطرة على الشركة المستثمر فيها إذا ما أشارت الحقائق والظروف إلى وجود تغير في عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة. يتم توحيد الشركة المسيطر عليها عند بدء ممارسة السيطرة عليها ويتم التوقف عن ذلك عند فقدان السيطرة على الشركة المسيطر عليها من قبل المجموعة. تدرج أصول والالتزامات وإيرادات ومصاريف الشركة المستحوذ عليها خلال السنة في القوائم المالية الموحدة اعتباراً من تاريخ انتقال السيطرة إلى المجموعة ولحين فقدان مثل هذه السيطرة.

يعود الربح أو الخسارة وكل بند من بنود الدخل الشامل الآخر إلى المساهمين في الشركة وإلى حقوق الملكية غير المسيطرة حتى إذا ما أدى ذلك إلى أن يكون رصيد حقوق الملكية غير المسيطرة عجزاً، بمعنى أنه يتم قيد الخسائر على الحصص غير المسيطرة حتى ولو أدى ذلك إلى عجز في رصيد الحصص غير المسيطرة.

عند توحيد القوائم المالية يتم إجراء التسويات على القوائم المالية الموحدة للشركات المسيطر عليها إذا تطلب الأمر ذلك لتتماشى مع السياسات المحاسبية للشركة. يتم حذف كافة الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والدخل والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات الداخلية بين شركات المجموعة.

تتم المحاسبة عن التغييرات في ملكية الشركة المسيطر عليها، التي لا ينجم عنها فقدان للسيطرة، كمعاملة حقوق ملكية.

في حالة فقدان المجموعة السيطرة على الشركة المستثمر فيها، فإنها:

- تقوم بالتوقف عن إثبات أصول والتزامات الشركة المستثمر فيها.
- تقوم بالتوقف عن إثبات القيمة الدفترية لأية حقوق ملكية غير مسيطرة.
- تقوم بالتوقف عن إثبات فروقات التحويل المتراكمة، المقيدة ضمن حقوق الملكية.
- تقوم بإثبات القيمة العادلة للعرض المستلم.
- تقوم بإثبات القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به.
- تقوم بإثبات أي فائض أو عجز في قائمة الدخل.
- تقوم بإعادة تصنيف حصتها من البنود المثبتة سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى قائمة الدخل أو تحويلها إلى الأرباح المبقاة، إذا اقتضى الأمر ذلك، بموجب معايير دولية أخرى.

#### ب. تصنيف الأصول والالتزامات إلى متداولة/غير متداولة

تعرض المجموعة الأصول والالتزامات في قائمة المركز المالي الموحدة استناداً إلى تصنيفها إلى بنود متداولة/غير متداولة.

يكون الأصل متداولاً عندما:

- يكون محتفظاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة
- يكون من المتوقع تحقيقه خلال اثني عشر شهراً بعد فترة أي تقرير مالي
- يكون من المتوقع تحقيقه أو توجده نية لبيعه أو استهلاكه في دورة تشغيل عادية
- يكون في صورة النقد وما في حكمه ما لم يكن مقيداً من التبادل أو الاستخدام لتسوية التزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة أي تقرير مالي.

تقوم المجموعة بتصنيف كافة الأصول الأخرى كأصول غير متداولة.

يكون الالتزام متداولاً عندما:

- يكون محتفظاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة
- يكون من المتوقع سداؤه في دورة تشغيل عادية
- يكون مستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد فترة أي تقرير مالي
- في حالة عدم وجود حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة أي تقرير مالي.

يتم تصنيف كافة الالتزامات الأخرى على أنها غير متداولة.

#### ج. الأدوات المالية

إن الأداة المالية هي أية عقود ينشأ عنها أصول مالية لمنشأة ما والتزامات مالية أو أدوات حقوق ملكية لمنشأة أخرى.

تقوم المجموعة بإثبات أصولها والتزاماتها المالية في قائمة المركز المالي الموحدة عندما وفقط عندما تصبح المجموعة طرفاً في النصوص التعاقدية للأداة. ويتم إثبات الشراء أو البيع أو إلغاء الإثبات باستخدام المحاسبة على أساس تاريخ المتاجرة.

### ج.١ الأصول المالية

عند اقتناء المجموعة لأصل مالي يتم تصنيف الأصل المالي بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل على أساس كلٍّ من (أ) نموذج الأعمال لإدارة مجموعة أصول مالية و (ب) خصائص التدفق النقدي التعاقدية للأصل المالي.

#### القياس الأولي للأصل المالي

يقاس الأصل المالي عند الإثبات الأولي بالقيمة العادلة مضاف إليه تكاليف المعاملة، باستثناء الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل والتي تقاس بالقيمة العادلة (بدون إضافة تكاليف المعاملة).

#### القياس اللاحق للأصل المالي

بعد الإثبات الأولي تقوم المجموعة بالقياس اللاحق للأصول المالية بناءً على الفئة التي صنفت ضمنها هذه الأصول المالية كما يلي:

- بالتكلفة المطفأة، إذا كان هدف المجموعة الاحتفاظ بمجموعة أدوات دين مالية لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية في تواريخ محددة، والتي تعدّ فقط- دفعات من أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، إذا كان هدف المجموعة الاحتفاظ بمجموعة أدوات دين مالية لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية، وأن ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تُعدّ فقط - دفعات من أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، إذا قامت المجموعة باستخدام خيار القياس هذا المتوفر في المعيار الدولي للتقرير المالي (٩) "الأدوات المالية".
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل، ما لم يتم قياسه بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- يتم قياس الأصول المالية بالتكلفة المطفأة بطريقة معدل العمولة الفعال، ويتم إدراج أرباح وخسائر الاستبعاد في قائمة الدخل الموحدة عند إلغاء الاعتراف بهذا الأصل المالي. أما الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة، فتقاس بالقيمة العادلة مع إظهار فروقات التقييم في قائمة الدخل، باستثناء الأصول المالية والتي تختار المجموعة عند الإثبات الأولي قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فإن فروقات التقييم تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر. كما يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح الناجمة عنها من خلال قائمة الدخل.

#### إلغاء إثبات الاصل المالي

تقوم المجموعة بإلغاء إثبات الأصل المالي فقط عند:

- إنقضاء الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الأصل المالي، أو
- تحويل الحقوق التعاقدية في أستانام التدفقات النقدية من الأصل المالي وتحويل ما يقارب جميع مخاطر ومكافآت ملكية الأصل المالي، أو الإبقاء على الحقوق التعاقدية في أستانام التدفقات النقدية من الأصل المالي مع تحمل التزاماً تعاقدياً بدفع التدفقات النقدية إلى واحد، أو أكثر من المستلمين وتحويل ما يقارب جميع مخاطر ومكافآت ملكية الأصل المالي، أو
- تحويل الحقوق التعاقدية في أستانام التدفقات النقدية من الأصل المالي دون تحويل ولا إبقاء ما يقارب جميع مخاطر ومكافآت ملكية الأصل المالي إذا لم تكن قد أبقّت على السيطرة على الأصل المالي. أو
- الإبقاء على الحقوق التعاقدية في أستانام التدفقات النقدية من الأصل المالي، مع تحمل التزاماً تعاقدياً بأن تدفع التدفقات النقدية إلى واحد أو أكثر من المستلمين دون تحويل ولا إبقاء ما يقارب جميع مخاطر ومكافآت ملكية الأصل المالي إذا لم تكن قد أبقّت على السيطرة على الأصل المالي.

وعند إلغاء إثبات أصل مالي في مجمله، فإن الفرق بين القيمة الدفترية (مُقاساً في تاريخ إلغاء الإثبات) والعيوض/ المقابل المُستلم (بما في ذلك أي أصل جديد تم الحصول عليه مطروحاً منه أي التزام جديد تم تحمله (يتم إثباته في قائمة الدخل).

### الهبوط في الأصول المالية

يعتبر أي أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد هبطت قيمته، فقط إذا وجد دليل موضوعي على حدوث هبوط نتيجة لوقوع حدث أو أكثر بعد الإثبات الأولي لتلك الأصول ("حدث خسارة" متكبدة) وأن لهذا الحدث أثر على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي أو مجموعة من الأصول المالية والتي يمكن تقديرها بشكل موثوق به. يشتمل الدليل الموضوعي على وقوع الهبوط على مؤشرات توجي بأن مقترض أو مجموعة من الجهات المقترضة تعاني من صعوبات مالية مهمة، أو الإخفاق أو التأخر في سداد أصل المبلغ أو العمولة الخاصة به، أو احتمالية الإفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى، وعندما تشير البيانات القابلة للملاحظة إلى وجود هبوط قابل للقياس في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مثل التغيرات في المتأخرات أو الظروف الاقتصادية المرتبطة بحالات الإخفاق في السداد.

### ج.٢. الإلتزامات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف جميع الإلتزامات المالية على أنها يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.

### إلغاء إثبات الإلتزامات المالية

تقوم المجموعة بإزالة الإلتزام المالي (أو جزء من الإلتزام المالي) من قائمة مركزها المالي عندما، و فقط عندما، يتم إطفائه؛ أي عندما يتم سداد الإلتزام المحدد في العقد أو يتم إلغاؤه أو انقضاؤه.

### ج.٣. إعادة تصنيف الأصول و الإلتزامات المالية

في حال قيام المجموعة بإعادة تصنيف أصل مالي، فإنها تطبق إعادة التصنيف بأثر مستقبلي من تاريخ إعادة التصنيف، ولا يتم تعديل أية مكاسب أو خسائر (بما في ذلك مكاسب وخسائر الهبوط) أو عمولة تم إثباتها سابقاً، كما يمنع إعادة تصنيف أي فئة من الإلتزامات المالية من فئة إلى فئة أخرى.

### د. حقوق الملكية والاحتياطيات ومدفوعات توزيعات الأرباح

يمثل رأس المال القيمة الاسمية للأسهم التي تم إصدارها.

تتضمن الأرباح المبقاة أرباح السنة الحالية والرصيد المتبقى من أرباح السنوات السابقة.

يتم تسجيل جميع المعاملات مع مساهمي الشركة بشكل منفصل ضمن حقوق الملكية.

### هـ. توزيعات الأرباح إلى المساهمين

تسجل توزيعات الأرباح إلى مساهمي الشركة كإلتزام عند إقرار هذه التوزيعات. وفقاً لنظام الشركات بالمملكة العربية السعودية، يتم إقرار التوزيعات عند اعتمادها من المساهمين أو التفويض من المساهمين إلى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية على مساهمي الشركة بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي، وذلك بما يتناسب مع وضع الشركة المالي وتدفقاتها النقدية. ويخصم المبلغ المقابل مباشرة من حقوق المساهمين.

### و. ذمم مدينة تجارية

تمثل المبالغ المستحقة من العملاء عن بيع بضائع أو خدمات منجزة ضمن النشاط الاعتيادي للمجموعة، ويتم الإثبات الأولي للذمم المدينة التجارية بالقيمة العادلة من خلال مبلغ المعاملة الأصلي. ولاحقاً للإثبات الأولي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

### ز. النقد وما في حكمه

يشتمل النقد وما في حكمه على النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك والودائع قصيرة الاجل ذات فترات استحقاق ثلاثة أشهر أو اقل من تاريخ (ربطها).

لأغراض قائمة التدفقات النقدية، فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الخزينة والودائع تحت الطلب والنقد لدى البنوك.

### ح. عقود الإيجار

#### عقود الإيجار التي تكون فيها الشركة كمتأجر

بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦، تعترف المجموعة بحق استخدام الأصول والتزامات الإيجار لمعظم عقود الإيجار في قائمة المركز المالي. ومع ذلك، فإن المجموعة قد اختارت عدم الاعتراف بحق استخدام الأصول والتزامات الإيجار لبعض عقود الإيجار قصيرة الأجل ومنخفضة القيمة. تعترف المجموعة بمدفوعات الإيجار المرتبطة بهذه العقود كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

تعترف المجموعة بحق استخدام الأصول والتزامات الإيجار في تاريخ بدء الإيجار.

تم قياس حق استخدام الأصول مبدئياً بالتكلفة، وبعد ذلك بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي خسائر انخفاض في القيمة، ويتم تعديله من أجل إعادة قياسات معينة لإلتزامات الإيجار.

يتم قياس إلتزام الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ بدء عقد الإيجار، ويتم خصمها باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار أو، إذا لم يكن بالإمكان تحديد ذلك السعر، فباستخدام معدل الإقتراض الإضافي للمجموعة. بشكل عام، تستخدم المجموعة معدل الإقتراض الإضافي كمعدل خصم.

يتم زيادة إلتزام الإيجار لاحقاً من خلال تكلفة الفائدة على إلتزام الإيجار وينخفض بدفع الإيجار. يتم إعادة قياس الإلتزام عندما يكون هناك تغيير في مدفوعات الإيجار المستقبلية الناشئة عن تغيير في مؤشر أو معدل، أو تغيير في تقدير المبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية، أو حسب الإقتضاء، التغييرات في التقييم حول ما إذا كان خيار الشراء أو التمديد مؤكداً إلى حد معقول لممارسته أم أن خيار الإنهاء من المؤكد عدم ممارسته.

طبقت المجموعة أحكاماً لتحديد مدة عقد الإيجار لبعض عقود الإيجار والتي تكون فيها كمتأجر وتتضمن خيارات التجديد. يؤثر تقدير المجموعة لدرجة التأكد من ممارسة مثل هذه الخيارات على مدة عقد الإيجار، مما يؤثر بشكل كبير على مقدار إلتزامات الإيجار وحق استخدام الأصول المثبتة.

#### عقود الإيجار التي تكون فيها الشركة كمؤجر

لا تختلف السياسات المحاسبية المطبقة على المجموعة كمؤجر عن تلك بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٧. ومع ذلك، عندما تكون المجموعة مؤجراً وسيطاً، يتم تصنيف عقود الإيجار من الباطن بالرجوع إلى حق استخدام الأصول الناشئ عن عقد الإيجار الرئيسي، ليس مع الإشارة إلى الأصل الأساسي.

عند التحول إلى المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ ليس على المجموعة إجراء تعديلات مهمة لعقود الإيجار التي تكون فيها كمؤجر. ومع ذلك، طبقت المجموعة المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ "إيرادات العقود" مع العملاء لتخصيص المقابل المالي في العقد لكل من عنصر التأجير وعنصر غير التأجير

### ط. العقارات والآلات والمعدات

#### ١. ط. الاعتراف والقياس

- تظهر بنود العقارات والآلات والمعدات بالتكلفة التاريخية، بعد طرح الاستهلاك المتراكم وخسائر الهبوط في القيمة المتراكمة.
- تتضمن التكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء العقارات والآلات والمعدات.
- عندما يختلف العمر الإنتاجي لبنود العقارات والآلات والمعدات يتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة.
- يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد بنود من العقارات والآلات والمعدات بمقارنة أية مقبوضات من الاستبعاد مع القيمة الدفترية لتلك البنود وتسجل بالصافي في قائمة الدخل الموحدة.

## ط.٢ التكاليف اللاحقة

- تسجل تكلفة الجزء المستبدل لبند من بنود العقارات والآلات والمعدات ضمن القيمة المدرجة لذلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للمجموعة تكمن في ذلك الجزء إضافة إلى إمكانية قياس تكلفة ذلك الجزء بشكل موثوق، ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل.
- تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها المجموعة على صيانة وتشغيل العقارات والآلات والمعدات في قائمة الدخل الموحدة عند تكبدها.

## ط.٣ الاستهلاك

يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في قائمة الدخل الشامل الموحدة بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود العقارات والآلات والمعدات، باستثناء الأراضي. يتم استهلاك الأصول المقامة على أراضي مستأجرة على مدة عقد الإيجار أو على الأعمار الإنتاجية لتلك الأصول أيهما أقل. ويبدأ استهلاك بنود العقارات والآلات والمعدات عندما يكون الأصل جاهزاً للاستخدام بالطريقة المقصودة من قبل الإدارة.

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للعقارات والآلات والمعدات والأعمار الإنتاجية خلال السنة الحالية هي نفسها السنوات السابقة وتفاصيلها كما يلي:

الأعمار الإنتاجية (سنة)	البند
١٠ - ٥	آلات ومعدات
٢٥ سنة أو مدة العقد أيهما أقل	مباني وإنشاءات
٧ - ٥	وسائل النقل
١٠ - ٣	أجهزة و أنظمة الحاسب الآلي
١٠ - ٢	أثاث ومفروشات
١٠ سنوات أو مدة العقد أيهما أقل	التحسينات على عقارات مستأجرة

تقوم المجموعة بمراجعة الأعمار الإنتاجية والقيمة المتبقية لجميع بنود عقارات، وآلات ومعدات في نهاية كل فترة مالية، وتقوم بالتعديل إذا لزم الأمر.

## ط.٤ أعمال رأسمالية تحت التنفيذ

تظهر الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ بالتكلفة وتتضمن تكلفة الإنشاءات والمعدات والمصروفات المباشرة. لا يتم استهلاك الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ، والتي سوف يتم استهلاكها من قبل المجموعة عندما تصبح جاهزة للاستخدام حيث يتم تحويلها إلى عقارات وآلات ومعدات.

## ي. العقارات الاستثمارية

تصنف المجموعة الأصل على أنه عقار استثماري إذا كان الغرض من الاحتفاظ به هو (أ) كسب إيرادات إيجارية أو (ب) لإنماء رأس المال أو (ج) لكلا الغرضين. وتظهر العقارات الاستثمارية عند القياس الأولي بالتكلفة شاملة النفقات المرتبطة مباشرة باقتناء العقار الاستثماري، وعند القياس اللاحق تستخدم المجموعة نموذج التكلفة حيث يتم طرح الاستهلاك المتراكم وخسائر الهبوط في القيمة المتراكمة، ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة بحسب متطلبات المعيار الدولي بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

تستخدم المجموعة طريقة القسط الثابت لاستهلاك العقارات الاستثمارية وذلك على مدى العمر المقدر لكل بند من بنود العقارات الاستثمارية كما ويتم استهلاك الأصول المقامة على أراضي مستأجرة على مدة عقد الإيجار أو على الأعمار الإنتاجية للأصول أيهما أقل، ويسجل مصروف الاستهلاك في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

#### ك. الهبوط في قيمة أصول غير مالية

تجري المجموعة، بتاريخ إعداد التقرير حول القوائم المالية الموحدة، تقييماً للتحقق مما إذا كان هناك مؤشر يدل على احتمالية انخفاض قيمة أصل ما. وفي حال وجود هذا المؤشر أو عندما يستلزم الأمر إجراء اختبار انخفاض القيمة السنوي، تقدر المجموعة قيمة الأصول القابلة للاسترداد. وتحدد القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو وحدة توليد النقد بالقيمة العادلة للأصل مطروحاً منها تكاليف الاستبعاد وقيمة استخدامه أيهما أكبر.

وتحدد القيمة القابلة للاسترداد لأحد الأصول ما لم يحقق الأصل تدفقات نقدية مستقلة إلى حد كبير عن المتحقق من أصول أخرى أو مجموعة من الأصول. وعند تجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المُدرّة للنقد قيمته القابلة للاسترداد، يُعتبر الأصل منخفض القيمة، ويخفّض إلى قيمته القابلة للاسترداد.

وعند تقييم القيمة قيد الاستخدام، تُخصّم التدفقات النقدية المستقبلية التقديرية إلى قيمها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة بحيث يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. ويستند حسابات المجموعة لانخفاض القيمة على الموازنات التفصيلية والحسابات المتوقعة، التي تُعدُّ بصورة مستقلة عن كل وحدة من الوحدات المُدرّة للنقد للمجموعة المخصص لها الأصول. ويعترف بخسائر الانخفاض في العمليات المستمرة في قائمة الدخل الشامل الموحدة ضمن فئات المصاريف وبما يتماشى مع وظيفة الأصل الذي انخفضت قيمته.

وإذا تم عكس قيد الخسارة الناشئة عن الانخفاض في قيمة الأصل لاحقاً، تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو للوحدة المُدرّة للنقد) إلى القيمة التقديرية المعدلة القابلة للاسترداد، على ألا تتجاوز القيمة الدفترية الزائدة القيمة الدفترية التي كانت ستحدّد فيما لو لم يتم الإثبات بأي خسارة ناشئة عن الانخفاض في قيمة الأصل (أو للوحدة المُدرّة للنقد) في السنوات السابقة. يثبت على الفور بعكس قيد الخسارة الناشئة عن الانخفاض في القيمة في قائمة الدخل الموحدة.

#### ل. الأصول غير الملموسة

يتم قياس الأصول غير الملموسة المستحوذ عليها بشكل منفصل بالتكلفة في تاريخ الاعتراف الأولي. إن تكلفة الأصول غير الملموسة المستحوذ عليها في عملية تجميع أعمال هي القيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ. وبعد الإثبات الأولي، تدرج الأصول غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وخسائر الهبوط في القيمة، إن وجدت. إن الأصول غير الملموسة المنتجة داخلياً، باستثناء تكاليف التطوير المرشحة، لا تتم رسملتها ويتم إثباتها بمصاريف في قائمة الدخل الموحدة عند تكبيدها، ويتم تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول غير الملموسة لتكون إما محددة أو غير محددة.

يتم إطفاء الأصول غير الملموسة ذات الأعمار المحددة على مدى العمر الإنتاجي وتقوم المجموعة بالاختبارات اللازمة للتأكد من وجود انخفاض في قيمتها عند وجود مؤشر على أن الأصول غير الملموسة قد انخفضت قيمتها. تتم مراجعة فترة وطريقة الإطفاء للأصول غير الملموسة ذات الأعمار المحددة على الأقل في نهاية كل فترة مالية. إن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو الطريقة المتوقعة لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل يتم المحاسبة عنها من خلال تغيير فترة أو طريقة الإطفاء، حسب الاقتضاء، وتعامل كتغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة في قائمة الدخل الموحدة ضمن فئة المصاريف التي تتفق مع وظيفة الأصول غير الملموسة.

يتم قياس الربح أو الخسارة الناتجة عن التوقف عن إثبات الأصول غير ملموسة بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل ويتم إثباتها في قائمة الدخل الموحدة عندما يتم التوقف عن إثبات الأصول.

بعد الإثبات الأولي يتم قياس الأصول غير الملموسة بالتكلفة مطروحاً منها الإطفاء المتراكم وخسائر الهبوط المتراكمة، يتم الاعتراف بمصروف الإطفاء في قائمة الدخل الموحدة بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الأصول غير الملموسة.

#### م. الاستثمارات في الشركات الزميلة

- الشركة الزميلة هي منشأة يكون للمجموعة كمشترم تأثراً مهماً عليها.
- عندما تحتفظ منشأة بشكل مباشر أو غير مباشر بـ ٢٠٪ أو أكثر من القوة التصويتية للمنشأة المستثمر فيها، فإنه يفترض أن يكون للمجموعة تأثير مهم، ما لم يكن من الممكن التدليل بشكل واضح على أن هذا ليس هو الحال.
- التأثير المهم هو القدرة على المشاركة في السياسات المالية والتشغيلية للجهة المستثمر بها وليست سيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات.
- يتم إثبات استثمارات المجموعة في المنشأة الزميلة بموجب طريقة حقوق الملكية.
- عند الإثبات الأولي، يُثبت الاستثمار في منشأة زميلة بالتكلفة، وتتم زيادة أو تخفيض القيمة الدفترية لإثبات نصيب المجموعة من ربح أو خسارة المنشأة المستثمر فيها بعد تاريخ الاستحواذ. ويُثبت نصيب المجموعة من ربح أو خسارة المنشأة المستثمر فيها ضمن قائمة الدخل للمنشأة المستثمرة. وتُخفّض توزيعات الأرباح المُستلمة من المنشأة المستثمر فيها القيمة الدفترية للاستثمار. ويتضمن الدخل الشامل للمستثمر نصيبها من الدخل الشامل للمنشأة المستثمر فيها.
- يتم إظهار حصة المجموعة من أرباح أو خسائر المنشأة الزميلة ضمن قائمة الدخل الموحدة خارج ربح التشغيل وتمثل الحصة المثبتة في الربح أو الخسارة بعد الضريبة والزكاة وحقوق الملكية للملاك الآخرين للشركة الزميلة.
- يتم إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة الزميلة في نفس السنة المالية للشركة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية.
- بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان هنالك ضرورة لاحتساب خسارة هبوط قيمة استثمارها في الشركة الزميلة، تقوم المجموعة في نهاية كل سنة مالية بتحديد ما إذا كان هنالك دليل موضوعي على الهبوط في قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة. في حال وجود دليل على الهبوط في القيمة، تقوم المجموعة باحتساب قيمة ذلك الهبوط على أنه الفرق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية، ويتم الاعتراف بالخسارة في قائمة الدخل الموحدة. عند خسارة التأثير المهم على الشركة الزميلة، تقوم المجموعة بقياس والاعتراف بالعائد على الاستثمار بالقيمة العادلة. ويتم تسجيل أية فروقات بين القيمة الدفترية للاستثمار والقيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة.

#### ن. الإيرادات

##### ن.١. إثبات إيرادات المبيعات

يتم قياس الإيرادات على أساس المبلغ المحدد في العقد مع العميل ويستثنى المبالغ التي تم تحصيلها نيابة عن طرف ثالث. تقوم المجموعة بإثبات الإيرادات عندما تنتقل السيطرة على السلعة ويتم تأدية الخدمة إلى العملاء. ويتم تطبيق المبادئ في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) باستخدام الخطوات الخمس التالية:

الخطوة الأولى: تحديد العقد ويتم في الحالات التالية:

- عند الموافقة على العقد والالتزام به من قبل جميع الأطراف.
- عند تحديد حقوق كل طرف
- عند تعريف شروط الدفع
- عندما يكون للعقد مضمون تجاري
- عندما يكون العقد قابل للتحويل

الخطوة الثانية: تحديد إلزام الأداء ويتم بتحديد جميع السلع أو الخدمات المتفق عليها في العقد وتحدد ما إذا كانت ستحسب لكل سلعة أو خدمة متفق عليها إلزام أداء منفصل. تعتبر السلعة أو الخدمة متميزة ويتم فصلها عن الإلتزامات الأخرى في العقد إذا كان:

- يمكن للعميل الاستفادة من السلعة أو الخدمة بشكل منفصل أو مع موارد أخرى متاحة بسهولة للعميل
- يتم تعريف السلعة أو الخدمة بشكل منفصل عن السلع أو الخدمات الأخرى الواردة في العقد

الخطوة الثالثة: تحديد سعر المعاملة، وهو المبلغ الذي تتوقعه المجموعة نظير بيع سلع أو تقديم خدمات متفق عليها إلى العملاء.

الخطوة الرابعة: تخصيص سعر المعاملة لكل إلتزام أداء ويتم على أساس سعر البيع المستقل للسلع أو الخدمات المقدمة للعميل.

الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات ويتم ذلك عندما يسيطر العميل على السلعة أو يتم تأديه الخدمة له.

وعليه يتم المحاسبة عن عقد مع عميل عند استيفاء جميع الضوابط التالية:

- أطراف العقد قد اتفقت على العقد (خطياً، أو بشكل شفوي، أو وفقاً لممارسات تجارية معتادة أخرى) وان تكون ملتزمة بأداء التزاماتها.
- يمكن تحديد حقوق كل طرف فيما يتعلق بالسلع أو الخدمات التي سيتم تحويلها.
- يمكن تحديد شروط السداد مقابل السلع أو الخدمات التي سيتم تحويلها.
- للعقد مضمون تجاري (أي أن يكون من المتوقع تغير المخاطر، أو توقيت أو مبلغ التدفقات النقدية المستقبلية للمنشأة نتيجة للعقد).
- إمكانية الحصول على العوض الذي سيكون للمجموعة حق فيه في مقابل السلع أو الخدمات التي قامت بتحويلها إلى العميل. وعند تقييم احتمالية تحصيل مبلغ العوض، فإنه يؤخذ في الحسبان قدرة العميل ونيته في السداد عندما يصبح ذلك المبلغ مستحقاً. كما يؤخذ في الحسبان أن العوض قد يكون اقل من السعر المبين في العقد إذا كان العوض متغيراً.
- ويتم اثبات الايراد عند الوفاء بالتزام أداء عن طريق تحويل سلعة او خدمة متعهد بها الى العميل ويعد الأصل بأن قد تم تحويله عندما يحصل العميل على السيطرة على ذلك الأصل، وعند انشاء العقد يتم تحديد ما اذا كان الوفاء بالتزام الأداء سيكون على مدى زمني او عند نقطة من الزمن.

#### ن.٢ الحوافز والمنافع الأخرى من الموردين

- يتم الاعتراف بإيراد رسوم الافتتاح المتفق عليها مع الموردين عند افتتاح الفرع ويتم تنزيلها من تكلفة البضاعة المباعة.
- يتم الاعتراف بالحوافز والمنافع المكتسبة من الموردين على أساس الاستحقاق حسب العقود الموقعة مع الموردين. ولأغراض العرض يتم تنزيل الحوافز والمنافع المكتسبة من تكلفة البضاعة المباعة.

#### ن.٣ الإيرادات الأخرى

- تتحقق الإيرادات من الإيجارات على أساس الاستحقاق وفقاً لمُدد عقود الإيجار.
- يتم اثبات إيرادات الأرباح الموزعة عند إقرارها من قبل الجمعيات العامة للشركات المستثمر بها في قائمة الدخل الموحدة.
- يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق وعندما تتحقق شروط اكتساب هذه الإيرادات وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي.

#### ن.٤ برنامج ولاء الزبون (اكتساب)

تقوم المجموعة بتأجيل الاعتراف بالعوض/المقابل المتغير للحوافز الناشئة عن برنامج ولاء الزبون (اكتساب)، حيث تقوم المجموعة بتقدير هذا العوض بناء على الممارسة المعتادة والخبرة السابقة للشركة ومن ثم يتم الاعتراف به كالتزام إلى حين استخدامه من قبل العملاء، حيث يتم تخفيض إيرادات المبيعات بمقدار هذا الالتزام كونه إيراداً مؤجلاً، ويجري تحويله إلى الإيراد في حال الاستخدام أو انتهاء صلاحية حق استخدام، مع الاعتراف بتكلفة هذا الإيراد والتي تتمثل بالسلع التي استلمها العميل.

#### س. المخزون وقطع الغيار

##### س.١ المخزون

يظهر المخزون بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، وتحدد التكلفة باستخدام المتوسط المرجح وتتضمن التكاليف التي تم تكبدها حتى وصول المخزون إلى المستودعات. أما القيمة القابلة للتحقق فتتمثل بسعر البيع المتوقع في النشاط العادي للمجموعة مطروحاً منه تكاليف البيع المتوقعة.

#### س.٢ مخزون قطع الغيار

تحمل تكاليف قطع الغيار لبند العقارات والآلات والمعدات في حال استيفائها لتعريفه وشروطه، وبخلاف ذلك تُصنّف قطع الغيار على أنها مخزون.

#### ع. الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع

يتم تصنيف الأصول غير المتداولة كأصول محتفظ بها لغرض البيع إذا كان مبلغها الدفترى سيتم استرداده بشكل رئيسي من خلال معاملة بيع بدلاً من الاستخدام المستمر، وتكون معاملة البيع محتملة بدرجة عالية، وتدرج بالقيمة الدفترية أو بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أيهما أقل ويتم إيقاف الاستهلاك.

#### ف. المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات محتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع اقتصادية ويمكن قياس قيمته بشكل يعتمد عليه. ويتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة لذلك الالتزام.

#### ص. التزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

التزام مكافآت نهاية الخدمة هو خطة تدفع للموظفين بعد انتهاء خدماتهم. ووفقاً لنظام العمل السعودي تقوم المجموعة بسداد مبالغ للموظفين عند انتهاء خدماتهم والتي تعتمد عادة على أساس سنوات الخدمة والراتب وسبب انتهاء الخدمة، والالتزامات المعترف بها في قائمة المركز المالي فيما يتعلق بمكافآت نهاية الخدمة تتمثل في القيمة الحالية للالتزامات المحددة بنهاية فترة التقرير المالي، ويتم احتساب التزام المنافع المحددة سنوياً من قبل الإدارة باستخدام طريقة الوحدة المتوقعة.

يتم اثبات تكلفة الخدمات لخطة المنافع المحددة في قائمة الدخل الموحدة ضمن تكلفة منافع الموظفين، وتعكس هذه التكلفة الزيادة في التزام المنافع المحددة الناتجة عن خدمة الموظف في السنة الحالية مضافاً لها التغييرات والتخفيضات والتسويات على هذه المنافع، ويتم اثبات تكلفة الخدمة السابقة مباشرة في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

ويتم تحديد القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة عن طريق خصم التدفقات النقدية الخارجة المستقبلية المقدرة باستخدام معدلات العمولة الفعلية على صكوك الشركات عالية الجودة والمقيّمة بالعملة التي تسدد بها المنافع والتي لها آجال تقارب للالتزامات المنفعة ذات الصلة، وفي حال عدم وجود سوق واسعة لمثل صكوك هذه الشركات يتم تطبيق أسعار سوق السندات الحكومية. ويتم تحميل وقيد المكاسب والخسائر الاكتوارية الناتجة من التسويات والتغييرات السابقة في الافتراضات الاكتوارية ضمن بند الدخل الشامل الأخرى قائمة الدخل والدخل الشامل في الفترة التي حدثت فيها.

#### ق. القروض طويلة الأجل

يتم تسجيل القروض بصافي القيمة المستلمة ويتم قيد العمولات على القروض باستخدام طريقة معدل العمولة الفعلية. ويتم قيد العمولات على القروض طويلة الأجل خلال الفترة التي استحققت بها، أما العمولات على القروض طويلة الأجل لتمويل الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ فيتم رسملتها كجزء من مصاريف هذه الأعمال.

#### ر. تكاليف الاقتراض

تتم رسملة تكاليف الاقتراض التي تعود بشكل مباشر إلى اقتناء أو تشييد أو إنتاج أصل مؤهل لشروط رسملة تكلفة الاقتراض على أنها جزء من تكلفة ذلك الأصل، والأصول المؤهلة هي التي تتطلب - بالضرورة - وقتاً زمنياً طويلاً لتصبح جاهزة للاستخدام أو البيع. ويتم إثبات تكاليف الاقتراض الأخرى على أنها مصروف في قائمة الدخل الموحدة في الفترة التي تحملتها فيها المجموعة.

#### ش. ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات الالتزامات المستحقة السداد في المستقبل للمخزون والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

#### ت. المعاملات بالعملات الأجنبية

تقيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بالريال السعودي وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ هذه المعاملات. ويتم إعادة تحويل الأصول والالتزامات النقدية بالعملات الأجنبية بتاريخ نهاية الفترة المالية إلى الريال السعودي وفقاً لأسعار الصرف السائدة بذلك التاريخ. أما البنود غير النقدية بالعملات الأجنبية والمدرجة بالقيمة العادلة فيتم إعادة تحويلها وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. إن البنود غير النقدية بالعملات المدرجة على أساس التكلفة التاريخية لا يعاد تحويلها.

تدرج فروق التحويل الناتجة من تسويات البنود النقدية ومن إعادة تحويل البنود النقدية في قائمة الدخل الموحدة للسنة. أما فروق التحويل الناتجة من البنود غير النقدية كأدوات الملكية المصنفة كأصول مالية من خلال الدخل الشامل الأخر فيتم إدراجها ضمن التغيرات التراكمية في القيمة العادلة ضمن بند الدخل الشامل الأخر في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

تتم ترجمة الأصول والالتزامات للشركات التابعة الأجنبية إلى الريال السعودي وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ نهاية الفترة المالية. يتم ترجمة الدخل والمصروفات لكل من قائمة الدخل والدخل الشامل بأسعار الصرف في تواريخ المعاملات، ويتم إدراج فروق الترجمة الناتجة من التحويل مباشرة ضمن قائمة الدخل الشامل الأخر. ويتم إدراج هذه الفروق في قائمة الدخل الموحدة خلال الفترة التي تم استبعاد العمليات الأجنبية فيها. يتم التعامل مع الشهرة والتغير في القيمة العادلة الناتجة عن عمليات شراء شركات اجنبية كأصول والتزامات الشركات الأجنبية ويتم ترجمتها بأسعار الصرف السائدة بتاريخ التقرير المالي.

#### ث. معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الأصول والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل الإدارة التنفيذية. القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

#### خ. المقاصة

يتم إجراء مقاصة بين الأصول المالية والالتزامات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عند وجود حق نظامي ملزم لتسوية المبالغ المثبتة وعندما يكون هناك نية لتسوية الأصول مع الالتزامات على أساس الصافي من أجل بيع الأصول وتسديد الالتزامات في آن واحد.

#### ذ. الزكاة والضرائب

تخضع الشركة والشركات التابعة داخل المملكة لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية، وبالنسبة للشركات التابعة خارج المملكة، تخضع لأنظمة الدولة التابعة لها. يتم الاستدراك للزكاة وفقاً لمبدأ الاستحقاق. يتم احتساب مخصص الزكاة وفقاً للوعاء الزكوي. يجري تسجيل أية فروقات بين المخصص والربط النهائي عند تحقق تلك الفروقات ويتم إثباتها في حينه.

## ٥- عقارات وآلات ومعدات

المجموع	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	تحسينات على عقارات مستأجرة	أثاث ومفروشات	أجهزة حاسب آلي	سيارات	آلات ومعدات	عقارات		التكلفة
							مباني	أراضي	
٢,٤٨٥,٤٢٠,٤٨٠	٣٠,٢٥٤,٦٥٣	٣٣٩,٢٦٨,٧٠٧	٢٨٥,٤٢١,٢١٤	١٩٩,٦٤٥,١٣٢	١١٦,٠٥٣,٠٧٢	٥١٨,٩٣١,٠٢٧	٥٣٨,١٢٧,٣٦٢	٤٥٧,٧١٩,٣١٣	كما في ٠١ يناير ٢٠٢٠ م
١٣٧,٦٧٥,٨٩٦	٤١,٦٠١,٣٩٢	٧٠٣,٧٧٥	١٦,٢٦٤,٥٩٨	١٢,٨٩٥,١١٩	٩,٧٢٦,٦٧٨	٣٠,٩١٦,٠٤٣	٥١٢,٩٧٨	٢٥,٠٥٥,٣١٣	إضافات
-	(٣٠,١٤٧,٢٥٤)	١١,٨٦٢,٣٥٠	٤,٩٨٩,٨٨٦	٢,٠٧٩,٥٨٣	-	٢,٦٢٦,٠٩٤	٨,٥٨٩,٣٤١	-	المحول من أعمال رأسمالية تحت التنفيذ
٢١١,٥٦١	٢١١,٥٦٠	(١٦,٣٦٧,٤٣٣)	٥٢,١٣٧	-	-	-	١٦,٣١٥,٢٩٧	-	تحويلات بين البنود
(٤٩,١٠٣,٣٦٧)	(١,٠٦٥,٩٣٧)	(٢١,٥١١,٩٥٨)	(٧,٥٤٨,١٩٧)	(٣,٠٣٩,٣٣٢)	(٤,٨٤١,٦٤٤)	(٨,٢٢٧,٧٧٩)	(٢,٨٦٨,٥٢٠)	-	استيعادات
٧٢٢,٢٣٦	٦٦٦	٢٩٠,١٢٨	٧,٥٧٩	٧٨,٧٣١	٢٧,٨١٣	٣١٧,٣١٩	-	-	فروق ترجمة قوائم مالية لشركات تابعة اجنبية
٢,٥٧٤,٩٢٦,٨٠٦	٤٠,٨٥٥,٠٨٠	٣١٤,٢٤٥,٥٦٩	٢٩٩,١٨٧,٢١٧	٢١١,٦٥٩,٢٣٣	١٢٠,٩٦٥,٩١٩	٥٤٤,٥٦٢,٧٠٤	٥٦٠,٦٧٦,٤٥٨	٤٨٢,٧٧٤,٦٢٦	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
١,٠٥١,٩٣٧,٩٥٧	-	١٨٣,٦٠٣,٥٧٠	١٨٥,٤٨٩,١٧٠	١٣٦,٨٥٢,٠٦٤	٨٨,٩٩٤,١٦١	٣١٦,٦٢٧,١٣١	١٤٠,٣٧١,٨٦١	-	كما في ٠١ يناير ٢٠٢٠ م
١٥٩,٩٤١,٢٨٦	-	٢٦,٧٤٥,٠٠٦	٢٧,٩١٩,٤٩٠	٢٥,٨٢٧,٧٦٨	١٠,٤٦٤,٣٥٤	٤٢,٩٨٣,٦٧٩	٢٦,٠٠٠,٩٨٩	-	استهلاك السنة
(٤٥,٦٦٦,٥٢٣)	-	(٢١,٠١٩,٤٨٧)	(٧,٢١٠,٤٦٤)	(٢,٨٠٣,٠٠٨)	(٤,١٩٦,٦٤٥)	(٧,٥٦٨,٤٠٣)	(٢,٨٦٨,٥١٦)	-	استيعادات
٢١١,٥٦١	-	(٤,٠١٧,١١١)	١١٤,٦٠٣	١٢,٠٠١	١,٦٨٠	٩٩,٩٤٧	٤,٠٠٠,٤٤١	-	تحويلات بين البنود
٤٠٤,١٩٨	-	١٤٢,٢٦٥	٤,٨١٥	٦٣,٤٤٧	٢٠,١١٠	١٧٣,٥٦١	-	-	فروق ترجمة قوائم مالية لشركات تابعة اجنبية
١,١٦٦,٨٢٨,٤٧٩	-	١٨٥,٤٥٤,٢٤٣	٢٠٦,٣١٧,٦١٤	١٥٩,٩٥٢,٢٧٢	٩٥,٢٨٣,٦٦٠	٣٥٢,٣١٥,٩١٥	١٦٧,٥٠٤,٧٧٥	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
١,٤٠٨,٠٩٨,٣٢٧	٤٠,٨٥٥,٠٨٠	١٢٨,٧٩١,٣٢٦	٩٢,٨٦٩,٦٠٣	٥١,٧٠٦,٩٦١	٢٥,٦٨٢,٢٥٩	١٩٢,٢٤٦,٧٨٩	٣٩٣,١٧١,٦٨٣	٤٨٢,٧٧٤,٦٢٦	صافي القيمة الدفترية
									كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م.

(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

عقارات وآلات ومعدات ، صافي (يتبع)

المجموع	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	تحسينات على عقارات مستأجرة	عقارات							التكلفة
			أثاث ومفروشات	أجهزة حاسب آلي	سيارات	آلات ومعدات	مباني	أراضي		
٢,٤٢٥,٠٣٢,٢٤٦	٦٣,٣٦٨,٩٧٨	٣١١,١١٩,٧٤٦	٢٧٠,٩٦١,٢٧٥	١٧٨,٥٣٨,٥٥٩	١١٥,٤٤٤,٣٦٧	٥٠٣,٢٦٣,٠٢٠	٥١٣,٢٢٤,٥٠٧	٤٦٩,١١١,٧٩٤	كما في ٠١ يناير ٢٠١٩ م	
١٨٤,٥٨٢,١٥٣	٦١,٦٩١,٢٤١	٥,٦٨٦,٣٧٧	٢٦,٤٤٨,٦٣٧	١٨,٥٩١,١١١	٦,٣٥٧,٠٨٠	٢٤,٥٠٩,٢٨٧	١٢,٧٦٣,٨٥٧	٢٨,٥٣٤,٥٦٣	إضافات	
-	(١٦,٩٦٣,١٦٢)	٢٦,٩٣٦,٧٣٩	٩,٤٦٦,٤٥٨	٥,٢٥٩,٠٣٤	-	٥,١٠٨,٥٤٣	٤٠,١٩٢,٣٨٨	-	المحول من أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	
(٣٤,٩٨٩,٣٥٧)	(٧,٥٢٦,٢٥٧)	-	-	-	-	-	-	(٢٧,٤٦٣,١٠٠)	المحول الى العقارات الاستثمارية	
(٥٦,٨٧٣,١٤٧)	-	(٤,٩٧٥,٢٨٥)	(١٦,٧٦٨,٣٨٧)	(٣٤٤,٤٢٩)	(٩٦,٢٢٠)	(٩,٠٥٥,١٠٢)	(١٣,١٦٩,٧٨٠)	(١٢,٤٦٣,٩٤٤)	المحول إلى الأصول المحتفظ بها لغرض البيع	
(٣٥,٩٦٤,٤٦١)	(٢٠٤,٥٢٧)	(٩٩٠,٣١٤)	(٤,٧٢٦,٧٤٧)	(٢,٨١٠,٣٣٣)	(٥,٧٩٨,١٠٣)	(٦,٥٥٠,٨٢٧)	(١٤,٨٨٣,٦١٠)	-	استيعادات	
٣,٦٣٣,٠٤٦	(١١١,٦٢٠)	١,٤٩١,٤٤٤	٣٩,٩٧٨	٤١١,١٩٠	١٤٥,٩٤٨	١,٦٥٦,١٠٦	-	-	فروق ترجمة قوائم مالية لشركات تابعة اجنبية	
٢,٤٨٥,٤٢٠,٤٨٠	٣٠,٢٥٤,٦٥٣	٣٣٩,٢٦٨,٧٠٧	٢٨٥,٤٢١,٢١٤	١٩٩,٦٤٥,١٣٢	١١٦,٠٥٣,٠٧٢	٥١٨,٩٣١,٠٢٧	٥٣٨,١٢٧,٣٦٢	٤٥٧,٧١٩,٣١٣	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	
٩٦٥,٩١٤,٥١٩	-	١٦١,٤٢٤,٥٠٥	١٧١,٠٦٧,١٤٦	١١٣,٦٤٥,٩٦٩	٨٣,٩٤٧,٧١٧	٢٨٧,١٩٩,١٥٥	١٣٩,٩١٢,١٤٢	٨,٧١٧,٨٨٥	الاستهلاك المتراكم	
١٦٣,١٥٣,١١٩	-	٢٦,٧٨٩,٨٧٥	٣١,٣٥٩,٥٧٤	٢٥,٦٠٩,١٦٥	١٠,٧٥١,٦٩٩	٤٣,٧٧١,٠٩٨	٢٤,٨٧١,٧٠٨	-	كما في ٠١ يناير ٢٠١٩ م	
(٤٤,٨٢٧,٣٧١)	-	(٤,٣٢٩,٣٦٦)	(١٢,٧٨٦,٠٥٥)	(٣٤٢,٠١٢)	(٩٤,٥٩٩)	(٩,٠٢٩,٠٧٣)	(٩,٥٢٨,٣٨١)	(٨,٧١٧,٨٨٥)	استهلاك السنة	
(٣٤,٠٨١,٥٨٩)	-	(٩٠٨,٨٨٠)	(٤,١٧٢,٣٠٦)	(٢,٣٤١,١٥٥)	(٥,٦٩٣,٩١٠)	(٦,٠٨١,٧٣٠)	(١٤,٨٨٣,٦٠٨)	-	المحول إلى الأصول المحتفظ بها لغرض البيع	
١,٧٧٩,٢٧٩	-	٦٢٧,٤٣٦	٢٠,٨١١	٢٨,٠٩٧	٨٣,٢٥٤	٧٦٧,٦٨١	-	-	استيعادات	
١,٠٥١,٩٣٧,٩٥٧	-	١٨٣,٦٠٣,٥٧٠	١٨٥,٤٨٩,١٧٠	١٣٦,٨٥٢,٠٦٤	٨٨,٩٩٤,١٦١	٣١٦,٦٢٧,١٣١	١٤٠,٣٧١,٨٦١	-	فروق ترجمة قوائم مالية لشركات تابعة اجنبية	
١,٤٣٣,٤٨٢,٥٢٣	٣٠,٢٥٤,٦٥٣	١٥٥,٦٦٥,١٣٧	٩٩,٩٣٢,٠٤٤	٦٢,٧٩٣,٠٦٨	٢٧,٠٥٨,٩١١	٢٠٢,٣٠٣,٨٩٦	٣٩٧,٧٥٥,٥٠١	٤٥٧,٧١٩,٣١٣	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	

## ٦- حق استخدام الأصول المستأجرة

التكلفة	مباني	أراضي	الاجمالي
كما في ٠١ يناير ٢٠٢٠ م	١,٧٠٢,٣١٤,٦٦٨	١٠٦,٦٥٩,٨٨٧	١,٨٠٨,٩٧٤,٥٥٥
إضافات	٣٣٨,٥٢٤,١٠٨	-	٣٣٨,٥٢٤,١٠٨
استبعادات	(٣٣,٢٧٧,٢١٧)	-	(٣٣,٢٧٧,٢١٧)
فروق ترجمة	٦٦٦,٨١٤	-	٦٦٦,٨١٤
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٢,٠٠٨,٢٢٨,٣٧٣	١٠٦,٦٥٩,٨٨٧	٢,١١٤,٨٨٨,٢٦٠
<b>الاستهلاك المتراكم</b>			
٠١ يناير ٢٠٢٠ م	٥٧٧,٤١٦,٧٠٥	٧٣,٥٢٢,٦٤٩	٦٥٠,٩٣٩,٣٥٤
المحمل للسنة	١٤٠,٠٦٧,٣٧٢	٤,٧٣٠,٣٨٦	١٤٤,٧٩٧,٧٥٨
الاستبعادات	(١٠,٦٤٦,٥٩٨)	-	(١٠,٦٤٦,٥٩٨)
فروق ترجمة	٢١٦,٦٨٥	-	٢١٦,٦٨٥
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٧٠٧,٠٥٤,١٦٤	٧٨,٢٥٣,٠٣٥	٧٨٥,٣٠٧,١٩٩
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	١,٣٠١,١٧٤,٢٠٩	٢٨,٤٠٦,٨٥٢	١,٣٢٩,٥٨١,٠٦١
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	١,١٢٤,٨٩٧,٩٦٣	٣٣,١٣٧,٢٣٨	١,١٥٨,٠٣٥,٢٠١

## ٧- عقارات استثمارية، صافي

تتمثل العقارات الاستثمارية في المجمعات التجارية والمعارض والمباني وكذلك الأراضي المقام عليها هذه الانشاءات والمخصصة للاستثمار وتأجيرها للغير بصفة أساسية، وكانت الحركة عليها كما يلي:

التكلفة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
الرصيد كما في بداية السنة	٨٣٢,١٥٥,٤٥٠	٧٩٦,٨٢٦,٣٢٣
اضافات خلال السنة	١,١٨٧,١١٧	٣٣٩,٧٧٠
استبعادات خلال السنة	(٣٣٩,٩٩٤)	-
المحول من عقارات وآلات ومعدات (أعمال رأسمالية تحت التنفيذ)	-	٣٤,٩٨٩,٣٥٧
الرصيد كما في نهاية السنة	٨٣٣,٠٠٢,٥٧٣	٨٣٢,١٥٥,٤٥٠
<b>الاستهلاك المتراكم</b>		
الرصيد كما في بداية السنة	٢١٦,٤٧٧,٥١٧	١٩٠,٤٩٢,٣٠٢
استهلاك السنة	٢٦,٠٩٧,٤٣٢	٢٥,٩٨٥,٢١٥
الاستبعادات خلال السنة	(٣٤,٠٢٨)	-
الرصيد كما في نهاية السنة	٢٤٢,٥٤٠,٩٢١	٢١٦,٤٧٧,٥١٧
صافي القيمة الدفترية في نهاية السنة	٥٩٠,٤٦١,٦٥٢	٦١٥,٦٧٧,٩٣٣

بلغت القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م مبلغ ٩٧٩ مليون ريال سعودي مقيمة من قبل خبراء مؤهلين ومستقلين. (٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م: ١,٠٣٧ مليون ريال سعودي).

فيما يلي البيانات الخاصة بالمقيمين العقاريين :

الاسم:	مكتب يارد للتقييم العقاري
المؤهلات:	عضوية الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين
رقم الترخيص:	١٢١٠٠٠٠١٧٦
الاسم:	شركة أولات وشريكه للتقييم العقاري
المؤهلات:	عضوية الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين
رقم الترخيص:	١٢١٠٠٠٠٣٩٧
الاسم:	تصنيف للتقييم العقاري
المؤهلات:	عضوية الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين
رقم الترخيص:	١٢١٠٠٠٠٢٥٤
الاسم:	فهد سليمان المشيطي للتقييم والتممين العقاري
المؤهلات:	عضوية الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين
رقم الترخيص:	١٢١٠٠٠١١٨٤

## ٨- أصول غير ملموسة، صافي

تتمثل الأصول غير الملموسة بالتكاليف المتكبدة للحصول على حقوق الإنتفاع من مواقع عقارية لأسواق مستأجرة من المستأجر الأصلي (خلو) وأنظمة الحاسب الآلي، ويتم إطفائها على مدة أعمارها الانتاجية أو عقود الانتفاع بها والتي تتراوح من ٥ إلى ١٥ سنة وكانت الحركة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
١٩,٥٩٧,٢٣٠	٢٠,١٢٣,٥٤٠	التكلفة
٥٢٦,٣١٠	٣١٨,٢٩٩	الرصيد كما في بداية السنة
-	(١٠,١٥٥,٠٠٠)	اضافات
٢٠,١٢٣,٥٤٠	١٠,٢٨٦,٨٣٩	استبعادات
		الرصيد كما في نهاية السنة
		الإطفاء المتراكم
١٣,٦٨٢,٦٧٦	١٥,٤٨٠,٨٩٩	الرصيد كما في بداية السنة
١,٧٩٨,٢٢٣	١,٤٨٧,٨٧٦	الإطفاء المحمل على السنة
-	(١٠,١٥٥,٠٠٠)	استبعادات
١٥,٤٨٠,٨٩٩	٦,٨١٣,٧٧٥	الرصيد كما في نهاية السنة
٤,٦٤٢,٦٤١	٣,٤٧٣,٠٦٤	صافي القيمة الدفترية كما في نهاية السنة

## ٩- استثمارات في شركات زميلة

فيما يلي بيانات الشركات المدرجة في القوائم المالية الموحدة وتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية :

## نسبة الملكية

اسم الشركة الزميلة	مكان التأسيس	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
شركة عبد الله العثيم للاستثمار <sup>(١)</sup>	المملكة العربية السعودية	١٣,٦٥٣%	١٣,٦٥٣%
شركة الوسطى للخدمات الغذائية	المملكة العربية السعودية	٢٥%	٢٥%
شركة الرياض للصناعات الغذائية <sup>(٢)</sup>	المملكة العربية السعودية	٥٥%	٥٥%

(١) تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة والشركات التابعة لها في شراء الأراضي لإقامة المباني واستثمارها بالبيع أو الإيجار لصالح الشركة وإدارة وصيانة وتطوير العقار وإدارة المجمعات والمراكز التجارية والعقارية والترفيهية وإنشاء وتشغيل صالات ومدن الألعاب وإصدار نوع من أدوات الدين القابلة للتداول بما في ذلك الصكوك، وقد تم تصنيفه على أنه استثمار في شركة زميلة نظراً لوجود تأثير مهم على الشركة وهي التمثيل في مجلس الإدارة، ووجود معاملات ذات أهمية نسبية.

(٢) تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في شراء الأراضي لإقامة المباني والمنشآت الصناعية عليها واستثمارها لصالح الشركة وتشغيل وصيانة وتطوير المصانع للغير وتسويق المنتجات الغذائية والاستهلاكية وما يلزم من إنشاء محلات وأسواق أو المشاركة فيها واستيراد وتصدير المواد الغذائية والاستهلاكية، وقد تم تصنيفه على أنه استثمار في شركة زميلة نظراً لوجود تأثير مهم على القرارات المالية والتشغيلية للشركة (وليس سيطرة) على قرارات الشركة.

## أ. ملخص حركة الاستثمار خلال السنة

البيان	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
الرصيد الافتتاحي	٢٦٢,٣٩٧,٢٠٠	٢٥٠,٤٦١,٧٤٧
الحصة في صافي أرباح شركات زميلة	١٩,٥٦١,٧٢٩	٣٢,٤٤٥,١٨٤
توزيعات أرباح	(١٣,٦٥٣,٨٥٠)	(١٣,٦٥٣,٨٥٠)
الحصة من الدخل الشامل الأخر للشركة الزميلة	(١,١٦٦,٨٧٨)	(١٤٢,٧٨٨)
الحصة من أثر تطبيق معيار رقم ١٦ (الإيجار) على الأرباح المبقة	-	(٦,٧١٣,٠٩٣)
	٢٦٧,١٣٨,٢٠١	٢٦٢,٣٩٧,٢٠٠

## ب. وفيما يلي أرصدة الاستثمارات في الشركات الزميلة

اسم الشركة الزميلة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
شركة عبد الله العثيم للاستثمار	٢٠٠,٠٧٧,١٢٧	٢٠٠,٤٣٢,٦٥٦
شركة الوسطى للخدمات الغذائية	٢٤,٤٢٦,٧٠٣	٢٣,٢٣٨,٩٦٩
شركة الرياض للصناعات الغذائية	٤٢,٦٣٤,٣٧١	٣٨,٧٢٥,٥٧٥
	٢٦٧,١٣٨,٢٠١	٢٦٢,٣٩٧,٢٠٠

شركة أسواق عبد الله العثيم

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م.

(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٠- أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
١٠,٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة - في اسهم مدرجة
٥,٤٥٧,١٣٨	٥,٤٥٧,١٣٨	أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة - في اسهم غير مدرجة
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٥٠٠,٠٠٠)	إستبعادات أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة - في اسهم مدرجة
٥,٩٥٧,١٣٨	٥,٤٥٧,١٣٨	الرصيد
(٣,٩٣٥,٥٢٩)	(٣٢,٨٢٩)	إحتياطي القيمة العادلة - في اسهم مدرجة
(١,٩٠٥,٢٧٧)	(٢,٠٥٨,٤٠٤)	إحتياطي القيمة العادلة - في اسهم غير مدرجة
٣,٩٠٢,٧٠٠	٣٢,٨٢٩	خسائر إستبعادات أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة - في اسهم مدرجة
(١,٩٣٨,١٠٦)	(٢,٠٥٨,٤٠٤)	الرصيد
٤,٠١٩,٠٣٢	٣,٣٩٨,٧٣٤	الصافي

١١- مخزون، صافي

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
٨١٥,٩٥٢,٤٧٤	٨٧٧,٧٩١,٦٣٣	المخزون التجاري
١٣,٤٤٠,٦١٥	١٤,٢٣٤,٩٩٩	مخزون قطع الغيار والمواد غير المعدة للبيع
(٤٣,٣٧٦,٤١٥)	(٣٢,٧٢٥,٠٢٨)	مخصص العجز والراكد للمخزون التجاري
٧٨٦,٠١٦,٦٧٤	٨٥٩,٣٠١,٦٠٤	

١٢- دفعات مقدماً ومدينون آخرون، صافي

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
١٢٩,١٩٢,١٩٢	١١١,٥٠١,٩٠٨	مصروفات مدفوعة مقدماً
١,٣١١,٨٦٥	١,٥٥٧,٥٤٥	تأمينات مستردة
٩,٠١١,٤٢٦	٨,٦٣٥,٢١٨	دفعات مقدمة للموردين
٤,٠٥٥,٩١٣	٤,٨٥٩,٦٨٨	ذمم موظفين
١٢,٤١٣,٣٦١	١٤,٧٠٧,٨٦٢	تأمينات اعتمادات مستندية وخطابات ضمان
٧,٧٧٧,٨٨٦	٧,٣٥٦,٣٧١	مستحق من أطراف ذات علاقة (إيضاح رقم ١٨)
١٦,٦٤٦,٩٨٠	١١,٧٤٥,٠٦٦	أخرى
١٨٠,٤٠٩,٦٢٣	١٦٠,٣٦٣,٦٥٨	
(٣,١٨٩,٠٧٨)	(٣,١٨١,٢٩٠)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١٧٧,٢٢٠,٥٤٥	١٥٧,١٨٢,٣٦٨	

١٣- النقد وما في حكمه

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
٦٠,٦٦٧,٢١١	٣٠,٦٧٥,٠٠٦	نقد بالصندوق
٢٠١,٧٦٣,١٢٧	٢٤٧,٠٨٩,٧٧٠	أرصدة لدى بنوك - حسابات جارية - أخرى
٢٦٢,٤٣٠,٣٣٨	٢٧٧,٧٦٤,٧٧٦	المجموع

## ١٤- العمليات غير المستمرة

يتمثل الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م في صافي القيمة الدفترية لباقي الأصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع المتعلقة بالأنشطة التي تم إيقافها في شركة ثمرات القصيم بناء على قرار مجلس الإدارة وتمثل هذه الأنشطة في زراعة الاعلاف ونشاطي تربية الماشية والانتاج الحيواني.

فيما يلي الدخل من إستبعاد العمليات غير المستمرة

٢٠١٩ م	٢٠٢٠ م	نتيجة العمليات غير المستمرة
١١,٢٧٦,٢٤٦	٢٠٠,٤٢٥	ايرادات
(١٣,٤٥٠,٢٨٩)	(٨٩٦,٨١٣)	التكلفة
(٥,٢٩٤,٩٠٧)	(٦٦٢,٦٠٤)	المصروفات
-	٦,٨٤٣,١٧٠	عكس خسائر هبوط في عقارات وآلات ومعدات
	(١٣٧,١٠٤)	الزكاة
(٧,٤٦٨,٩٥٠)	٥,٣٤٧,٠٧٤	

## ١٥- احتياطي نظامي

بموجب عقد تأسيس الشركة ونظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يتوجب على الشركة سنوياً تحويل ١٠٪ من صافي الربح إلى الاحتياطي النظامي حتى يبلغ ٣٠٪ من رأس مال الشركة. إن الاحتياطي النظامي غير قابل للتوزيع على المساهمين، إلا أنه يمكن استخدام الاحتياطي النظامي لمقابلة خسائر الشركة أو لزيادة رأس مالها.

## ١٦- التزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
١٢٠,٨٧٦,٣٢٩	١٣٩,٦٨٩,٢١٨	رصيد أول السنة
٢٤,٦٨٨,٢٥٨	٣١,٤٩٨,٩٩٦	تكلفة الخدمة وتكلفة معامل الخصم
(٤,٧٠٨,٨١٧)	(٧,١٠٠,٧٢٠)	المدفوع خلال السنة
(٨٤٣,٣٦١)	٧,٣٥٣,٠٦٥	خسائر / (أرباح) أكتوارية من إعادة قياس تعويضات نهاية الخدمة
(٣٢٣,١٩١)	-	المحول إلى التزامات لأصول محتفظ بها لغرض البيع
١٣٩,٦٨٩,٢١٨	١٧١,٤٤٠,٥٥٩	

## ١٧- قروض ومراجحات

## مراجحات قصيرة الأجل

التسهيلات البنكية الإسلامية (مراجعة) مضمونة بسند لأمر باسم شركة أسواق عبد الله العثيم، تستحق التسهيلات البنكية (مراجعة) خلال فترة أقل من عام وتستخدم لتمويل رأس المال العامل. بلغت التسهيلات البنكية الإسلامية (مراجعة) المتاحة للاستخدام ولكنها لم تُستخدم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م مبلغ ١,٣٧٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م: ١,١٦٤ مليون ريال سعودي).

## ١٨- الأطراف ذات العلاقة

تمثل المعاملات مع أطراف ذات علاقة المعاملات التي تمت بين الشركة والشركات الزميلة والتابعة وأعضاء مجلس الإدارة والاداريين الرئيسيين في المجموعة. وقد اقرت إدارة المجموعة سياسة للأسعار وشروط المعاملات بين الجهات ذات العلاقة. وكانت التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تتمثل بشكل رئيسي في إيرادات ومصاريف إيجار ومشتريات بضاعة للبيع وخدمات عمالة.

طبيعة العلاقة	الأطراف ذات العلاقة
مساهم مؤسس	شركة العثيم القابضة
شركة زميلة	شركة عبد الله العثيم للاستثمار
شركة زميلة	شركة الوسطى للخدمات الغذائية
شركة زميلة	شركة الرياض للصناعات الغذائية
ذو علاقة بأحد أعضاء مجلس الإدارة	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
شركة تابعة لشركة زميلة	شركة عبدالله العثيم للأزياء
إدارة المجموعة	أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين
ذو علاقة بأحد كبار التنفيذيين	شركة مساندة للتوظيف وإلحاق العمالة بالداخل - مصر
ذو علاقة بأحد أعضاء مجلس الإدارة	شركة داني التجارية
شركة تابعة لشركة زميلة	شركة عبدالله العثيم للترفيه
شركة تابعة لشركة زميلة	شركة امتياز الرياض
ذو علاقة بأحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة تابعة	شركة رمال السواحل
ذو علاقة بأحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة تابعة	شركة طازج الغذائية للتجارة

فيما يلي ملخص بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م

مصروف	مشتريات	توريد خدمات	خدمات عمالة	الأطراف ذات العلاقة	
مخزون	عمالة واخرى	وأخرى	مصرف إيجار	مصرف إيجار	
-	٤,١٠٤,١٤٥	-	٧١٠,٠٥٠	١٠,٠٠٠	شركة العثيم القابضة
٩,٨٨٨,٢٠١	٥٨٧,٤٤٥	-	٣٥,٦٧٤,٥٠٠	١٣,٩٣٩,٦٢٠	شركة عبد الله العثيم للاستثمار
-	-	-	٦٠٠,٠٠٠	-	شركة الوسطى للخدمات الغذائية
-	١,٣٠٢,٤٢٢	١٣٠,٤٠٨,٤٨٥	-	-	شركة الرياض للصناعات الغذائية
-	-	-	-	٥,٧٣٥,٣٤٦	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
-	١,٦٧٣,٣٧٠	-	١٧٥,٥٢٥	-	شركة عبدالله العثيم للأزياء
١٠٦,٠٥٨	-	-	-	-	شركة مساندة للتوظيف وإلحاق العمالة بالداخل - مصر
-	-	-	-	-	شركة رمال السواحل للمقاولات والصيانة
-	١٦,٩٣٨,٠٧٩	-	-	-	شركة داني التجارية
-	-	-	٦٧٣,٠٠٠	-	شركة عبدالله العثيم للترفيه
-	٣٤٧,٣٠٨	-	١,٥٢٤,٩١١	-	شركة امتياز الرياض
-	٣٥٤,٧٥٧	-	-	-	شركة طازج الغذائية للتجارة
-	٢٠٧,٤٠٢	-	-	-	

شركة أسواق عبد الله العثيم

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م.

(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

فيما يلي بيان بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

مصروف		توريد خدمات		مصروف		الأطراف ذات العلاقة
خدمات عمالة	وأخرى	عمالة واخرى	مشتريات مخزون	إيرادات تأجير	إيجار	
		٢٦٠,٣٠٩	-	٧١٠,٠٥٠	١١٠,٠٠٠	شركة العثيم القابضة
١٤,٠٣٨,٢١٠		٨,٢٢٦,٢٤٠	-	٣٧,٢٤٤,٩٤٨	١٤,٠٨٧,٥٧٠	شركة عبد الله العثيم للاستثمار
-		-	-	٦٠٠,٠٠٠	-	شركة الوسطى للخدمات الغذائية
-		١,٨٦٥,٠٦٣	١٢٦,٢٩١,٨١٩	-	-	شركة الرياض للصناعات الغذائية
-		-	-	-	٥,٧٣٥,٣٤٦	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
-		١,٦٥٩,٧٩٣	-	١٧٥,٥٢٥	-	شركة نهج الخيال التجارية
٦,٠٨٧,٤٣٣		-	-	-	-	شركة مساندة للتوظيف والحق العمالة بالداخل -مصر
-		-	-	٣٧٣,٠٠٠	-	شركة داني التجارية

فيما يلي بيان بدلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين التي تمت خلال السنة

المحمل على الدخل الشامل

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
١٥,٧٠٦,٣٣٦	١٨,٥١٧,٥٨٧	مزايا قصيرة الأجل
٢٠٦,٢٠١	٢٨٩,٤٩٦	مزايا ما بعد التوظيف
١٥,٩١٢,٥٣٧	١٨,٨٠٧,٠٨٣	

وفيما يلي بيان بأرصدة المستحق من والمستحق إلى جهات ذات علاقة

المستحق من جهات ذات علاقة (إيضاح ١٢)

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
٥,٤٢٣,٣٥٣	٥,٩٦٠,٨٢١	شركة رمال السواحل للمقاولات والصيانة
٢,٠٢٥,٩٥٣	١٠٢,٧٠٧	شركة الرياض للصناعات الغذائية
-	٩٣٩,٦٧١	شركة عبدالله العثيم للأزباء
١٩٥,١٨٢	٢٢٢,٩٧٧	شركة العثيم القابضة
١٣٣,٣٩٨	-	شركة عبد الله العثيم للاستثمار
-	٥٠,٥٥٢	شركة عبدالله العثيم للترفيه
-	٦١,٢١٨	شركة امتياز الرياض التجارية
-	١٨,٤٢٥	شركة طازج الغذائية للتجارة
٧,٧٧٧,٨٨٦	٧,٣٥٦,٣٧١	

المستحق إلى جهات ذات علاقة (إيضاح ١٩)

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
٢٦,٢٧٧,٤٨٩	٢٩,٥٢٢,٢٠٢	شركة الرياض للصناعات الغذائية
٧,٧٨٥,٦٦٤	٢,٥٩٦,٥٠٠	شركة عبد الله العثيم للاستثمار
١٠٣,٨٠٨	-	شركة مساندة للتوظيف والحق العمالة بالداخل -مصر
٩,٥٧٠	٥٦	شركة العثيم القابضة
٣٤,١٧٦,٥٣١	٣٢,١١٨,٧٥٨	

## -١٩- مصاريف مستحقة ودائنون آخرون

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
١٠٦,٣٣٤,١٩٠	١٢٩,٨٠٤,٤١٨	مستحقات الموظفين
٥٥,٢٠٧,٩٣٤	٥٨,٠٢٩,٦٣٢	ايرادات غير محققة من عملاء برنامج الولاء
٣٦,٥٠٥,٦٥٨	٤٦,٦٦٦,٨٩٧	بطاقات العثيم مقبوضة مقدماً
١٩,٧١٨,٦٦٨	٢١,٧١٧,٥٤٨	مخصصات متنوعة
٤٩,٩١٧,٤١٤	٤٤٢٢٠,٧٣٥	تأمينات للغير
٢٦,٩٨٥,٨٠٧	٢١,٩٤٠,٠٤٩	مصاريف منافع عامة مستحقة
٣٥,٨٤٩,٣١٤	٣٤,٧٧٤,٤٥٤	دفعات مقبوضة مقدماً من عملاء تأجير وأخرى
٣٤,١٧٦,٥٣١	٣٢,١١٨,٧٥٨	مستحق الى أطراف ذات علاقة (إيضاح رقم ١٨)
٩,٥٤١,٦٨٩	٣٦,٨٦١,١٠٩	أمانات ضريبة القيمة المضافة
١٨,٨٨٧,٧١٥	٢٠,١٢٨,١٤٨	أخرى
٣٩٣,١٢٤,٩٢٠	٤٤٦,٢٦١,٧٤٨	

## -٢٠- مخصص الزكاة

تحسب نفقات الزكاة على أساس صافي الدخل المعدل أو وعاء الزكاة، أيهما أعلى طبقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل بالمملكة العربية السعودية، تم احتساب الزكاة في السنة الحالية على أساس طريقة صافي الدخل المعدل.

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
١٩,١٤٨,٧٤١	٢٠,٦٨٤,٤٢٤	رصيد بداية السنة
١٠,٨٤٢,٩٥٣	١٦,٢٢١,٤١٧	المكون خلال السنة
-	١٣٧,١٠٤	المكون خلال السنة للعمليات غير مستمرة
(٩,٣٠٧,٢٧٠)	(١٠,٦٨٩,٧٢٢)	المسدد خلال السنة
٢٠,٦٨٤,٤٢٤	٢٦,٣٥٣,٢٢٣	رصيد نهاية السنة

- قدمت الشركة إقراراتها الزكوية الموحدة عن جميع السنوات حتى عام ٢٠١٩ م ، وسددت الإلتزامات الزكوية بموجبها.
- تم مخاطبة الهيئة لإنهاء وضع الشركة الزكوي وإصدار الربط الزكوي النهائي للعامين ٢٠١٢ م و ٢٠١٣ م ولم يصدر الربط حتى تاريخه.
- بتاريخ ٢٦ أغسطس ٢٠٢٠ استلمت الشركة قرار الربط الزكوي من قبل الهيئة العامة للزكاة والدخل عن السنة المالية ٢٠١٤ ، وبتاريخ ٦ ديسمبر ٢٠٢٠ استلمت الشركة أيضاً قرارات الربط الزكوي للسنوات المالية ٢٠١٥ م إلى عام ٢٠١٨ م. وقد تضمنت هذه القرارات مطالبة الشركة بسداد فروقات زكوية عن السنوات المشار إليها بلغ مجموعها ٦٥ مليون ريال. وقد قامت الشركة بتقديم اعتراضها على تلك القرارات ضمن المهلة النظامية. وتعتقد الشركة أن لديها مخصصات كافية لمواجهة الإلتزامات المحتملة لتلك المطالبات وفقاً لتقدير مستشار الزكاة.

## ٢١- مصاريف بيعية وتسويقية

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٩ م	٢٠٢٠ م	
٧٣٨,٥٥٥,٥٦٢	٨٠٣,٠٢٥,٥٨٥	رواتب ومزايا موظفين
١٥,٤٩٩,٠٣٤	٤,٣٥٨,٧٨٧	إيجارات
١٠٧,٠٣٩,٦٣٨	١٢٠,٥١١,٦٧٥	استهلاك حق استخدام الأصول المستأجرة
١٣٦,٩٦٩,٠٢٤	١٣٦,٨٤٧,٧١٣	استهلاك وإطفاء
٩٦,٦٧٨,٩٩٩	٩٢,٠٩١,٧١٨	منافع عامة
٢٦,٥٩٣,٠٥٣	٢٠,٦٦٨,٨٤٤	دعاية وإعلان ودعم تسويقي
٣٦,١٠٣,٢٤١	٣٧,٤٠١,٧٣٧	لوازم ومواد تعبئة وتغليف
٢٣,٤٥٠,١٥٣	٢٢,٧٤٨,٧٦٦	صيانة وإصلاح
١٢,٣٥٣,٠٨٠	١٣,١٦٤,٠٧٧	وقود وزيوت
٢٢,٧٧٥,١٧٧	٢٧,٤٩٦,٣٢٧	مصاريف شحن للفروع
١٩,٥٥٦,١٧٧	١٣,٧٢٣,٧٠٢	عمولات شبكة المدفوعات الإلكترونية
١١,٠٦٣,٩٣٧	١٨,٩٧٦,٥٣٣	نظافة وضيافة ولوازم مكتبية
١٠,٧٨١,٥٨٦	١١,٨٣٧,٣٧٦	رسوم واشتراكات
٦,٢٩٢,٣٥٨	٦,٢٧٦,٧٩٧	مصاريف التأمين
٣,٧٧٣,٧٥٢	١٣,٩٣٠,١٠٩	أخرى
١,٢٦٧,٤٨٤,٧٧١	١,٣٤٣,٠٥٩,٧٤٦	

## ٢٢- مصاريف إدارية وعمومية

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٩ م	٢٠٢٠ م	
٧٩,٩٨٠,٣٢٣	٧٩,٥٠٠,٠٤٠	رواتب ومزايا موظفين
٨,٤٢٧,٥١٩	٨,٦١٥,٧٥٧	استهلاك وإطفاء
٤,٣٤٩,٤٩١	٥,٦٢٩,١١٣	رسوم واشتراكات
٢,٤١٠,١٩٣	٣,٣٥٦,٩٣٨	أتعاب مهنية
٢,٠٢٨,٥٧٤	٢,١٤٣,٨٦١	منافع عامة
٦٣٤,٤٧٩	١,٧٠٤,٠٨٥	إيجارات
٣,١٢٩,٠٠٩	٢,٩٩٨,٨٠٤	استهلاك حق استخدام الأصول المستأجرة
١,٤٣٠,٣٥٧	٢,١١٧,٩٩٤	صيانته وإصلاح
١,٢٣٧,٠٣١	٩٤٠,٢٥٤	نظافة وضيافة ولوازم مكتبية
٤,٧٧٥,٣٨١	١,٥٤٦,٠٣٨	أخرى
١٠٨,٤٠٢,٣٥٧	١٠٨,٥٥٢,٨٨٤	

## ٢٣- ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي الدخل العائد لمساهمي الشركة

يتم احتساب ربح السهم الخاص بحملة الأسهم العادية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م، ٢٠١٩ م على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال تلك السنوات. ربحية السهم المخفضة هو نفس ربحية السهم الأساسية لأن الشركة ليس لديها أية أدوات مخفضة مصدرية.

أ. ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي دخل العمليات المستمرة العائد لمساهمي الشركة

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٩ م	٢٠٢٠ م	
٣٥٢,١٤١,٦٧٤	٤٤٥,٦٢٥,٥٢٢	صافي دخل السنة من العمليات المستمرة
٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٣,٩١	٤,٩٥	الربح الأساسي والمخفض للسهم من صافي دخل السنة من العمليات المستمرة

ب. ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي الدخل العائد لمساهمي الشركة

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٩ م	٢٠٢٠ م	
٣٤٤,٦٧٢,٧٢٤	٤٥٠,٩٧٢,٥٩٦	صافي دخل السنة
٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٣,٨٣	٥,٠١	الربح الأساسي والمخفض للسهم من صافي دخل السنة

## ٢٤- معلومات قطاعية

تركز النشاطات الرئيسية للمجموعة في تجارة التجزئة والجملة بالمواد الغذائية وتمارس المجموعة نشاطها في المملكة العربية السعودية وجمهورية مصر العربية، بالإضافة إلى قطاع تأجير المجمعات التجارية، لغرض استثمارها بالبيع أو الإيجار لصالح المجموعة، ويتم مراجعة نتائج القطاعات من قبل الإدارة التنفيذية للشركة، ويتم قياس الإيرادات والأرباح والأصول والالتزامات وفقاً لنفس الأسس المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة.

أ- تم تلخيص بعض المعلومات المختارة لكل قطاع من قطاعات الأعمال للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م كما يلي:

المجموع	أخرى	العقار والتأجير	تجارة التجزئة والجملة	البند
١,٤٠٨,٠٩٨,٣٢٧	٥,٩٥٤,٤١١	-	١,٤٠٢,١٤٣,٩١٦	عقارات وآلات ومعدات، صافي
١,٣٢٩,٥٨١,٠٦١	٤,١٥٧,٦١٦	٤٠,٣٠٩,٠٤٦	١,٢٨٥,١١٤,٣٩٩	حق استخدام الأصول المستأجرة
٥٩٠,٤٦١,٦٥٢	-	٥٩٠,٤٦١,٦٥٢	-	العقارات الاستثمارية، صافي
٣,٤٧٣,٠٦٤	٨١٦,٤٥٥	-	٢,٦٥٦,٦٠٩	أصول غير ملموسة، صافي
١٩,٠٨٣,٦٣١	١٩,٠٨٣,٦٣١	-	-	الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع
٤,٩٦٥,٢٢٨,٧٠٥	٥١٥,٩٠٩,٤١٠	٦٣٥,٩٣٣,٨٦٧	٣,٨١٣,٣٨٥,٤٢٨	مجموع الأصول
٣,٣٩٦,٤٦٨,٤٦٥	٨٤,٤٣٤,٢٥٤	٩٤,٧٦٥,٥٥٤	٣,٢١٧,٢٦٨,٦٥٧	مجموع الالتزامات
٨,٨٦٤,٧٩٤,٢٦٤	٣١١,٧٣١,٣٣١	-	٨,٥٥٣,٠٦٢,٩٣٣	المبيعات
٨,٨١١,٤٩٧,١٢٣	٢٥٨,٤٣٤,١٩٠	-	٨,٥٥٣,٠٦٢,٩٣٣	المبيعات خارج المجموعة
٥٥,١٤١,٥٢١	٥٣,٢٩٧,١٤١	١,٨٤٤,٣٨٠	-	مبيعات وإيرادات بين القطاعات
١١٦,٥٨٤,١٨٢	-	١١٦,٥٨٤,١٨٢	-	إيرادات تأجير خارج المجموعة
١,٩٧٠,٥٤١,٢٩٠	٦٠,٦٢٠,٥٧٢	٥٧,٤٥٣,٩٤٥	١,٨٥٢,٤٦٦,٧٧٣	اجمالي الدخل وعمولات البيع وإيرادات التأجير
				بالصافي
٥١٨,٩٢٨,٦٦٠	١٥,٤٩٠,٠٩٢	٥٧,٤٥٣,٩٤٥	٤٤٥,٩٨٤,٦٢٣	الدخل التشغيلي

## ب- توزيع إيرادات مبيعات التجزئة والجملة وإيراد تأجير والإيرادات الأخرى على المناطق الجغرافية كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م

النسبة %	أخرى	النسبة		النسبة		المنطقة الجغرافية
		%	إيراد التأجير	%	تجارة التجزئة والجملة	
١٠٠,٠%	٢٥٨,٤٣٤,١٨٩	٥٣,٨%	٦٢,٧١٢,٣٩١	٦٣,٨%	٥,٤٥٧,٨١٧,٥٧٣	المنطقة الوسطى - السعودية
-	-	٣٧,٥%	٤٣,٧٥٣,٥٧٦	١٠,١%	٨٦٢,١٨٧,٤٠٧	المنطقة الشرقية- السعودية
-	-	٣,١%	٣,٦٤٥,٣١٨	١٢,٥%	١,٠٦٦,٩٤٣,٠٦٣	المنطقة الجنوبية- السعودية
-	-	٣,١%	٣,٥٥٧,٩٦٥	٧,٠%	٦٠٢,٤٠٤,٨٩٨	المنطقة الشمالية- السعودية
-	-	٢,١%	٢,٤٢٨,٣١٢	٤,٢%	٣٦٠,٣٠٣,٢٨٣	المنطقة الغربية- السعودية
-	-	٠,٤%	٤٨٦,٦٢٠	٢,٤%	٢٠٣,٤٠٦,٧١٠	جمهورية مصر العربية
١٠٠%	٢٥٨,٤٣٤,١٨٩	١٠٠%	١١٦,٥٨٤,١٨٢	١٠٠%	٨,٥٥٣,٠٦٢,٩٣٤	الاجمالي

## ٢٥- الالتزامات المحتملة والارتباطات الرأسمالية

يوجد على المجموعة الالتزامات المحتملة والارتباطات الرأسمالية التالية:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	البيان
٦٨,٢٤٥,٢٧٣	٤٢,٢٥٩,٧٧٨	اعتمادات مستندية
٦٢,٤٥٨,٢٨٠	٦٤,٠٧٠,٠١٤	خطابات ضمان
٣٩,٣٦٢,٥٩٤	٤٥,٥٩٥,٣٧٢	التزامات رأسمالية عن أعمال رأسمالية تحت التنفيذ

## ٢٦- الأدوات المالية - إدارة المخاطر

تتكون الأدوات المالية المقيدة في قائمة المركز المالي للشركة بشكل أساسي من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل، وذمم مدينة تجارية ومدنيون آخرون، واستثمارات بغرض المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل، ونقد وما في حكمه، وقروض ومرابحات، وذمم دائنة تجارية، ودفوعات مستحقة ودائنون آخرون.

## سعر الصرف الأجنبي

تنتج مخاطر سعر الصرف الأجنبي من التغيرات والتذبذبات في قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية. لم تقم المجموعة بأية عمليات ذات أهمية نسبية بالعملات عدا الريال السعودي، الدولار الأمريكي، الدرهم الإماراتي والجنيه المصري. وحيث أن أسعار صرف الريال السعودي والدرهم الإماراتي مثبت مقابل الدولار الأمريكي، فإن المعاملات بهذه العملات لا تمثل مخاطر عملات هامة. تتمثل سياسة المجموعة، حيثما أمكن، في السماح لشركات المجموعة بتسوية الالتزامات المقومة بعملاتها الوظيفية) بالنقد الناتج عن عملياتها بتلك العملة.

عندما يكون لدى شركات المجموعة مطلوبات محددة بعملة أخرى غير عملتها الوظيفية (ولديها احتياطات غير كافية من تلك العملة لتسويتها)، سيتم تحويل النقد المقوم بالفعل بتلك العملة، حيثما أمكن، من مكان آخر داخل المجموعة. من أجل مراقبة الفعالية المستمرة لهذه السياسة، يتلقى مجلس الإدارة تنبؤات دورية، مُحللة بالعملات الرئيسية التي تحتفظ بها المجموعة، للمطلوبات المستحقة للتسوية والاحتياطات النقدية المتوقعة. تراقب إدارة المجموعة أسعار صرف العملات وتعتقد أن مخاطر العملات غير جوهرية.

## مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في إخفاق أحد الأطراف في أداة مالية في الوفاء بالتزامه والتسبب في تكبد المجموعة خسارة مالية. وتنشأ بصورة رئيسية من المدينون التجاريون والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة وأرصدة النقد لدى البنوك.

إن القيمة الدفترية للاصول المالية تمثل الحد الأقصى من التعرض لمخاطر الائتمان.

• المدينون التجاريون والمستحق من أطراف ذات علاقة

يتأثر تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان بصورة رئيسية بالخصائص الفردية لكل من "المدينون التجاريون والمستحق من أطراف ذات علاقة" على حدة. إلا أن الإدارة لا تتوقع أن تتعرض لمخاطر ائتمان هامة من الذمم التجارية المدينة نظراً لأن لديها قاعدة عريضة من العملاء التي تعمل في أنشطة مختلفة ومواقع متعددة كما أنها تقوم بمراقبة الذمم المدينة القائمة دورياً.

• النقد وما في حكمه

تقوم المجموعة بإيداع أموالها في مصارف مالية ذات موثوقية وقدرة ائتمانية عالية. تتمثل مخاطر السيولة في مخاطر مواجهة المجموعة لصعوبة عدم الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بمطلوباتها المالية التي تتم تسويتها عن طريق السداد نقداً أو من خلال أصول مالية أخرى. كما أن لدى المجموعة سياسة بخصوص حجم الأموال المودعة في كل مصرف ويهدف منهج المجموعة في إدارة السيولة إلى ضمان أن يكون لديها سيولة كافية بشكل مستمر وقدرة الإمكان للوفاء بالتزاماتها في ظل الظروف العادية والظروف الحرجة، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو تعرض سمعة المجموعة للخطر. ولا تتوقع الإدارة وجود مخاطر ائتمان هامة تنتج من ذلك.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة المجموعة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالالتزامات المالية حال استحقاقها. تتم مراقبة احتياجات السيولة على أساس شهري وتعمل الإدارة على التأكد من توفر أموال كافية لمقابلة أية التزامات عند استحقاقها. تتكون الالتزامات المالية للشركة من الذمم الدائنة ومستحقات وأرصدة دائنة أخرى والتزامات عقود الإيجار، تعمل المجموعة على الحد من مخاطر السيولة عن طريق التأكد من توفر تسهيلات مصرفية كافية، بالإضافة إلى إجراء موائمة بين فترات تحصيل أرصدة العملاء وفترات سداد أرصدة الموردين والأرصدة الدائنة الأخرى.

جدول استحقاقات الالتزامات المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م

المجموع	أكثر من ٥ سنوات	من ١ إلى ٥ سنوات	أقل من سنة	
١,٨١٠,٥٦٢,٧٨٤	-	-	١,٨١٠,٥٦٢,٧٨٤	ذمم دائنة تجارية ومستحقات وأرصدة دائنة أخرى
١,٣٨٧,٨٧٠,٧١٧	٨٤٢,٨٨٠,٤٧٨	٤٣٦,٦٧٦,١٤٧	١٠٨,٣١٤,٠٩٢	التزامات عقود الإيجار
٣,١٩٨,٤٣٣,٥٠١	٨٤٢,٨٨٠,٤٧٨	٤٣٦,٦٧٦,١٤٧	١,٩١٨,٨٧٦,٨٧٦	

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

المجموع	أكثر من ٥ سنوات	من ١ إلى ٥ سنوات	أقل من سنة	
١٣٥,٩٥٦,٩٣٦	-	-	١٣٥,٩٥٦,٩٣٦	قروض ومرايبات
١,٧٢١,٨٦٤,٧٦٧	-	-	١,٧٢١,٨٦٤,٧٦٧	ذمم دائنة تجارية ومستحقات وأرصدة دائنة أخرى.
١,٢٢٠,٧٠٥,١٩٣	٧٢٦,٧٧١,٧٨٦	٤٠٦,٣٠١,٨٩٢	٨٧,٦٣١,٥١٥	التزامات عقود الإيجار
٣,٠٧٨,٥٢٦,٨٩٦	٧٢٦,٧٧١,٧٨٦	٤٠٦,٣٠١,٨٩٢	١,٩٤٥,٤٥٣,٢١٨	

## القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الأصول، أو دفعها لتحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس. وعلى هذا النحو، يمكن ان تنشأ الفروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. ويتم تعريف القيمة العادلة من خلال القياس المستند على السوق والافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق.

- تعتبر الإدارة ان القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية قصيرة الأجل تقارب قيمتها الدفترية وذلك لقصر آجال استحقاقها.
- قدرت الإدارة أن القيمة العادلة لقروض ومرابحات طويلة الأجل تقارب قيمتها الدفترية وذلك لان معدل العمولة على هذه القروض يتغير دورياً مع تغير معدل العمولة السوقي.

يبين الجدول التالي تحليل البنود المسجلة بالقيمة العادلة طبقاً لمستوى القياس المتسلسل للقيمة العادلة:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م

المستوى	المستوى	المستوى
الثالث	الثاني	الأول
٣,٣٩٨,٧٣٤	-	-

أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

المستوى	المستوى	المستوى
الثالث	الثاني	الأول
٣,٥٥١,٨٦١	-	٤٦٧,١٧١

أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

- تم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات في شركات غير مدرجة على أساس صافي قيمة الأصول وذلك من واقع آخر بيانات مالية متاحة (مستوى القيمة العادلة رقم ٣).

## مخاطر العمولة

تتعرض الأدوات المالية لمخاطر التغيرات في القيمة نتيجة التغيرات في معدلات سعر العمولة لأصولها والتزاماتها المالية ذات العمولة المتغيرة. إن أسعار العمولة الفعلية والفترات التي يتم خلالها إعادة تسعير أو استحقاق الأصول والالتزامات المالية قد تم الإشارة إليها في الإيضاحات المتعلقة بها.

## ٢٧- فيروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩) والأثر المالي:

في وقت سابق من العام ٢٠٢٠ تم تأكيد وجود فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩). ومنذ ذلك الحين انتشر الفيروس في جميع أنحاء العالم بما في ذلك المملكة العربية السعودية وأثر بشكل كبير على الأعمال والأنشطة التجارية، وفرضت الحكومة بعض الإجراءات الاحترازية خلال النصف الأول من العام، والتي شملت -من ضمن إجراءات أخرى- تعليق الأنشطة غير الحيوية بالإضافة الى القيود المفروضة على حركة انتقال الأفراد. وقد تم تصنيف قطاع توريد الأغذية كخدمة أساسية من قبل الحكومة، وعليه، لم تفرض الحكومة قيوداً على عمليات الشركة أو سلسلة التوريد الخاصة بها، وشهدت الشركة نمواً في عمليات البيع بالتجزئة والبيع بالجملة خلال النصف الأول ٢٠٢٠ م، كما استفادت الشركة من بعض المبادرات الحكومية للتخفيف من أثار الجائحة والتي كان لها أثر مالي إيجابي على نتائج الشركة خلال النصف الأول من العام.

وقد رفعت الحكومة القيود عن كثير من الأنشطة التجارية فيما استمرت القيود على أخرى. وتتخذ الحكومة بين الحين والآخر قرارات بفرض قيود وإجراءات احترازية أو تخفيفها تبعاً لتطورات الوضع الوبائي.

وعلى الرغم من أن القطاع الرئيسي في المجموعة (التجزئة والجملة) قد تأثر إيجابياً بالإجراءات الوقائية، إلا أن الأنشطة الأخرى الثانوية مثل نشاط الاستثمار العقاري وأنشطة الشركات التابعة والزميلة المتعلقة بالاستثمار العقاري والترفيه والإزياء والخدمات الغذائية وخدمات تأجير العمالة قد تأثرت سلباً بتلك الإجراءات.

ونظراً لأن مدى ومدة هذه التأثيرات غير معروفة حتى الآن وتعتمد على التطورات المستقبلية للوباء والتي لا يمكن التنبؤ بها في الوقت الراهن، وذلك لوجود مستوى عالي من حالة عدم التأكد، فإنه يصعب تقدير الأثار المالية المترتبة على هذا الحدث وتبعاته خلال الإثني عشر شهراً القادمة. وسوف تستمر الإدارة بمراقبة الوضع، وحينما يكون هناك مزيد من الوضوح بشأن التأثير النهائي، سوف تقوم الشركة بعمل تحديث لجميع أصحاب المصالح إذا لزم الأمر وفقاً للمتطلبات النظامية.

### ٢٨- أرقام المقارنة

لقد تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتتوافق مع تبويب السنة الحالية.

### ٢٩- توزيعات الأرباح

- وافقت الجمعية العامة للمساهمين في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٨ ابريل ٢٠١٩ على توصية مجلس الادارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م بواقع ٣ ريال للسهم الواحد بإجمالي مبلغ وقدره ٢٧٠ مليون ريال سعودي وتم السداد خلال الربع الثاني ٢٠١٩ (٢٠١٨: ١٣٥ مليون ريال سعودي).
- قرر مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٧ مارس ٢٠٢٠ توزيع أرباح نقدية مرحلية على مساهمي الشركة عن الربع الرابع من العام المنتهي في ٣١/١٢/٢٠١٩ م وقدرها ١٣٥ مليون ريال سعودي بواقع ١,٥ ريال لكل سهم، وتم السداد خلال الربع الثاني ٢٠٢٠.
- قرر مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٥ سبتمبر ٢٠٢٠ م اعتماد قراره بالتميرير بتاريخ ٢٠ اغسطس ٢٠٢٠ بتوزيع أرباح نقدية مرحلية على مساهمي الشركة عن النصف الاول للعام ٢٠٢٠ م وقدرها ٢٧٠ مليون ريال سعودي بواقع ٣ ريال لكل سهم، وتم السداد خلال الربع الثالث ٢٠٢٠.
- اتخذ مجلس إدارة الشركة قراراً بالتميرير بتاريخ ١٣ مارس ٢٠٢١ م الموافق ٢٩ رجب ١٤٤٢ هـ لتوزيع أرباح نقدية مرحلية على مساهمي الشركة عن النصف الثاني للعام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م وقدرها ٢٧٠ مليون ريال سعودي بواقع ٣ ريال لكل سهم، وسيتم السداد خلال الفترة اللاحقة.

### ٣٠- أحداث لاحقة

- قامت الشركة خلال الفترة اللاحقة بتوقيع عقد بيع أصول متاحة للبيع بلغت قيمتها الدفترية ١٧,٤٥ مليون ريال تخص النشاط الزراعي لإحدى شركاتها التابعة، والمصنفة ضمن الأصول غير المتداولة والمحتفظ بها لغرض البيع بالقوائم المالية للشركة لعامي ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م، وقد بلغت قيمة الصفقة ٢٠ مليون ريال سعودي وتم الانتهاء من الإجراءات النظامية لنقل ملكية الأصول للمشتري خلال الربع الأول من عام ٢٠٢١ م. وقد تم تسجيل العمليات المحاسبية لهذه الصفقة في الربع الأول من عام ٢٠٢١ م.

### ٣١- اعتماد القوائم المالية الموحدة

اعتمدت هذه القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة في تاريخ ٢١ مارس ٢٠٢١ م الموافق ٨ شعبان ١٤٤٢ هـ.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م.

(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

## السجل الرئيس و السجلات الفرعية

تمارس الشركة نشاطها من خلال السجل الرئيس والسجلات الفرعية التالية:

رقم السجل	رقم السجل	موقع الفرع	رقم السجل	رقم السجل	موقع الفرع
التجاري للفرع	التجاري للفرع	موقع الفرع	التجاري للفرع	التجاري للفرع	موقع الفرع
١٠١٠٠٣١١٨٥	٠٧/٠٧/١٤٤٠	الرياض	٥٩٠٠١١٧٢٧٨	٠٧/٠٧/١٤٤٠	جيزان
١٠١٠١٦٧١٠٩	٢١/٠٣/١٤٢٢	الرياض	٢٠٣١١٠١٠٥٦	٠٧/٠٧/١٤٤٠	الاحساء
١٠١٠١٦٧٤٥١	٠٦/٠٤/١٤٢٢	الرياض	٥٨٥٠١٢٣١٢٢	٠٧/٠٧/١٤٤٠	العرضيات
١٠١٠١٧٢٨٨٦	٢٤/١٠/١٤٢٢	الرياض	٥٨٠٠١٠٤٠٩٨	٠٧/٠٧/١٤٤٠	سبت العلايا
١٠١٠١٧٧٦٠٢	٢٥/٠٣/١٤٢٣	الرياض	١٠١٠٥٦٤٩٢٥	٠٧/٠٧/١٤٤٠	الرياض
١٠١٠١٧٧٦٠٣	٢٥/٠٣/١٤٢٣	الرياض	٤٦٥٠٢٠٨٤٣٧	٠٧/٠٧/١٤٤٠	المدينة المنورة
٢٥١١٠٠٥٥٤٨	١٤/٠٩/١٤٢٤	حفر الباطن	١٠١٠٥٦٤٩٢٤	٠٧/٠٧/١٤٤٠	الرياض
١٠١٠١٩١٦٦٩	٠٨/١٠/١٤٢٤	الرياض	١٠١٠٥٦٤٩٢٧	٠٧/٠٧/١٤٤٠	الرياض
١٠١٠١٩١٨١٦	١٣/١٠/١٤٢٤	الرياض	٤٦٥٠٢٠٨٤٣٦	٠٧/٠٧/١٤٤٠	المدينة المنورة
١١٣٤٠٠٠٧٣٢	٢٢/٠٥/١٤٢٦	البكيرية	١٠١٠٥٦٨٧٨٩	٢٦/٠٧/١٤٤٠	الرياض
١٠١٠٢٢٥١٦٠	٠١/١١/١٤٢٧	الرياض	١٠١٠٥٨٨٠٥٨	١٦/١١/١٤٤٠	الرياض
٥٨٥٥٠٢٧٥٠٢	٢١/١١/١٤٢٧	خميس مشيط	٣٤٥٠١٧٣٨٥٤	١٦/١١/١٤٤٠	العويقلية
٤٦٥٠٠٣٩٢٤٥	١٦/٠٦/١٤٢٨	ارض المدينة	١٠١٠٥٨٨٠٥٩	١٦/١١/١٤٤٠	الرياض
١٠١٠٢٣٨٥٠٢	١٣/٠٩/١٤٢٨	الرياض	٤٠٣١٢٢٩٦٢٦	١٦/١١/١٤٤٠	مكة المكرمة
١٠١٠٢٥٧٧٩٦	٠٦/١١/١٤٢٩	الرياض	١٠١٠٥٨٨٠٥٧	١٦/١١/١٤٤٠	الرياض
١٠١٠٢٥٧٧٩٨	٠٦/١١/١٤٢٩	الرياض	١٠١٠٥٩٤٠١٢	٠٦/٠١/١٤٤١	الرياض
٣٤٥٣٠٠٢٥٨٣	٢١/١١/١٤٢٩	رفحاء	١٠١٠٥٩٥٠٦٣	١٢/٠١/١٤٤١	الرياض
١٠١٠٢٧٠٦٩٠	١٢/٠٧/١٤٣٠	الرياض	١٠١٠٥٩٥٠٦٢	١٢/٠١/١٤٤١	الرياض
١٠١٠٢٧٥٦٩٩	٠٧/١١/١٤٣٠	الرياض	١٠١٠٥٩٥٠٦١	١٢/٠١/١٤٤١	الرياض
١٠١٠٢٧٥٧٠١	٠٧/١١/١٤٣٠	الرياض	١٠١٠٥٩٥٠٦٠	١٢/٠١/١٤٤١	الرياض
٥٨٥٥٠٣٣٢٣١	١٦/١١/١٤٣٠	خميس مشيط	١٠١٠٥٩٥٠٥٩	١٢/٠١/١٤٤١	الرياض
١٠١٠٢٨٠٨١٢	١٢/٠٢/١٤٣١	الرياض	١٠١٠٥٩٥٠٥٨	١٢/٠١/١٤٤١	الرياض
٥٨٦٠٠٣٣٦٩١	١٩/٠٢/١٤٣١	محائل عسير	١٠١٠٥٩٨٩٢٨	٠٢/٠٢/١٤٤١	الرياض
١٠١٠٢٩٦٧٧٤	٢٥/١١/١٤٣١	الرياض	١٠١٠٥٩٨٩٢٧	٠٢/٠٢/١٤٤١	الرياض
١٠١٠٣٠٦٦٠٥	٠٧/٠٥/١٤٣٢	الرياض	٤٠٣٠٣٦٧٤٠٢	١٦/٠٢/١٤٤١	جدة
١٠١٠٣٢٠٨٤٨	٠٢/٠١/١٤٣٣	الرياض	٣٣٥٠١٤٥٩٥٣	١٦/٠٢/١٤٤١	حائل
٢٢٥١٠٥٣٢٣١	١٥/٠٨/١٤٣٤	الهفوف	١٠١٠٥٩٩٢٩١	١٦/٠٢/١٤٤١	الرياض
١٠١٠٤١٦٣٠٤	٠٥/٠٨/١٤٣٥	الرياض	٢٠٥٦١٠٢٦٠٤	١٦/٠٢/١٤٤١	النعيرية
١٠١٠٤٣٥٩١٦	١٣/١٠/١٤٣٦	ارض الشفاء	١١٢٠١٠٠٨٤٩	٠٣/٠٣/١٤٤١	الرياض
٢٥١١٠٢٣٨٧٥	١٤/١٠/١٤٣٦	حفر الباطن	١٠١٠٦١٨٩٦١	٢٨/٠٤/١٤٤١	الرياض
٥٩٠٦٠٣٣٠٢٦	٠٤/١٢/١٤٣٦	جيزان	١٠١٠٦١٨٩٦٠	٢٨/٠٤/١٤٤١	الرياض
١٠١٠٤٤٣٩٥٦	٢٤/٠٧/١٤٣٧	الرياض	١٠١٠٠٨٠٦٧٦	٠٥/١٦/١٤١١	الرياض
١٠١٠٤٦٢٧٩٦	١٥/١٠/١٤٣٧	الرياض	٢٥١١٠٠٦٣٩٦	٠٨/١٣/١٤٢٦	حفر الباطن
٤٠٣٠٢٩٧٩٩٩	١٦/٠٣/١٤٣٩	جدة	٢٥١١٠٠٦٣٩٧	٠٨/١٣/١٤٢٦	حفر الباطن
٤٠٣٠٦٠٣٢٩١	٢٤/٠٤/١٤٣٩	جدة	٢٥١٥٠٠٠٠٠٣	٠٨/١٤/١٤٢٦	مدينة الملك خالد العسكرية
١٠١٠٩٣١٥٧٤	٢٤/٠٤/١٤٣٩	الرياض	١١٣١٠٢٠٩٧٥	٠٨/٢٢/١٤٢٦	بريدة

رقم السجل	تاريخ السجل هـ	موقع الفرع	رقم السجل	تاريخ السجل هـ	موقع الفرع
١٠١٠٩٣٨٧٢٣	١٣/٠٦/١٤٣٩	الرياض	١٠١٠٢١٣٢٥٢	٠٩/٠٩/١٤٢٦	الرياض
١٠١٠٠٩٠٥٣٤	٢٩/٠٦/١٤١٢	الرياض	١١٣٥٠٠٠٦٨٤	٠٥/١١/١٤٢٦	الرياض
١٠١٠١٣٧٠٥٧	٠٩/٠٣/١٤١٦	الرياض	٥٨٥٠٠٢٦٦٧٣	٢٣/٠١/١٤٢٧	ابها
١٠١٠١٣٨٨٢٤	١٢/٠٦/١٤١٦	الرياض	١٠١٠٢٢٣٠٤٠	١٦/٠٨/١٤٢٧	الرياض
١٠١٠١٣٨٩٤٣	١٥/٠٦/١٤١٦	الرياض	١١٢٢٠٠٢٧٣٥	٢٣/٠٨/١٤٢٧	المجمعة
١٠١٠١٤٥٦٣٠	١٣/٠١/١٤١٨	الرياض	١١٣٠٠٠١٢٨٣	٠٩/٠٩/١٤٢٧	المنذنب
١١٣١٠١٥٧٩٠	٠٢/٠٤/١٤٢٢	بريدة	٢٥١١٠٠٦٨٩٦	٠٩/٠٩/١٤٢٧	حفر الباطن
١٠١٠١٧١١٧٤	١٨/٠٨/١٤٢٢	الرياض	٥٨٥٥٠٢٧٣٤٨	١٤/١٠/١٤٢٧	خميس مشيط
١٠١٠١٧١١٧١	١٨/٠٨/١٤٢٢	الرياض	٥٨٥٥٠٢٧٣٥٣	١٥/١٠/١٤٢٧	خميس مشيط
١٠١٠١٧٧٢٥٦	١٤/٠٣/١٤٢٣	الرياض	٥٨٥٥٠٢٧٥٠٤	٢٠/١١/١٤٢٧	خميس مشيط
١٠١٠١٧٧٢٥١	١٤/٠٣/١٤٢٣	الرياض	١٠١٠٢٢٩٩٦٧	٢٨/٠٢/١٤٢٨	الرياض
١٠١٠١٧٧٢٦٢	١٤/٠٣/١٤٢٣	الرياض	١٠١٠٢٢٩٩٦٥	٢٨/٠٢/١٤٢٨	الرياض
١٠١٠١٧٧٢٦٤	١٤/٠٣/١٤٢٣	الرياض	١٠١٠٢٢٩٩٦٢	٢٨/٠٢/١٤٢٨	الرياض
١٠١٠١٧٧٢٥٩	١٤/٠٣/١٤٢٣	الرياض	٢٢٥٢٠٣٤٢٨٩	٠٥/٠٣/١٤٢٨	الميرز
١٠١٠١٧٧٢٧٥	١٤/٠٣/١٤٢٣	الرياض	١١١٣٠٠١٠٤٠	٠٧/٠٣/١٤٢٨	شقراء
١٠١٠١٧٧٢٦٧	١٤/٠٣/١٤٢٣	الرياض	١١٢٨٠٠٧١٠٤	٢٨/٠٣/١٤٢٨	عنيزة
١٠١٠١٧٧٢٥٣	١٤/٠٣/١٤٢٣	الرياض	١٠١٠٢٣٨٥٠٤	١٣/٠٩/١٤٢٨	الرياض
١٠١٠١٨٨٣٥٦	١٢/٠٥/١٤٢٤	الرياض	٢٥١٢٠٠٥٥٩٦	٢٢/١٠/١٤٢٨	القيصومة
١٠١٠١٨٨٥٢٤	١٥/٠٥/١٤٢٤	الرياض	١٠١١٠١٢٧٥٤	٠٦/١١/١٤٢٩	الخرج
١٠١٠١٨٨٥٣٣	١٦/٠٥/١٤٢٤	الرياض	٢٢٥١٠٣٩٣٩٦	٣٠/١٠/١٤٣٠	الاحساء
١٠١٠١٨٨٥٢٦	١٦/٠٥/١٤٢٤	الرياض	٢٥١٥٠٠٠٠١٦	٠٧/١١/١٤٣٠	مدينة الملك خالد العسكرية
١٠١١٠٠٩٩٩٨	١٦/٠٥/١٤٢٤	الخرج	٣٤٠٠٠١٢٩٦٨	٠٨/٠٦/١٤٣١	سكاكا
١٠١١٠٠٩٩٩٧	١٦/٠٥/١٤٢٤	الخرج	١٠١٠٢٨٩٤٥٨	٢٣/٠٦/١٤٣١	الرياض
١٠١٠١٨٨٥٢٢	١٦/٠٥/١٤٢٤	الرياض	١٠١٠٢٨٩٥٠٢	٢٣/٠٦/١٤٣١	الرياض
١٠١٠١٨٨٥١٩	١٦/٠٥/١٤٢٤	الرياض	١٠١٢٠٠١٩١٧	٢٣/٠٦/١٤٣١	الصحنة
١٠١٠١٨٨٥٢٧	١٦/٠٥/١٤٢٤	الرياض	٢٢٥١٠٤٠٢٤٨	٢٣/٠٦/١٤٣١	الهفوف
١٠١٠١٨٨٥٣٢	١٦/٠٥/١٤٢٤	الرياض	٥٨٥٥٠٣٤٦٢٨	٢٣/٠٦/١٤٣١	الخالدية
١٠١٠١٨٨٥٣١	١٦/٠٥/١٤٢٤	الرياض	٢٥١١٠١١٢٠٦	٢٣/٠٦/١٤٣١	حفر الباطن
١٠١٠١٨٨٥٢٨	١٦/٠٥/١٤٢٤	الرياض	١٠١١٠١٤٠٦٧	٢٤/٠٦/١٤٣١	الخرج
١٠١٠١٨٨٥٢٩	١٦/٠٥/١٤٢٤	الرياض	٣٤٥٠٠١٤٠٦٧	٢٩/٠٦/١٤٣١	عرعر
١٠١٠١٨٨٥٢٥	١٦/٠٥/١٤٢٤	الرياض	٢٠٥٠٠٧١٣٤٢	٠٩/٠٧/١٤٣١	الدمام
١٠١٠١٨٨٥٣٠	١٦/٠٥/١٤٢٤	الرياض	٤٠٣٠٢٠٤٧٩٢	٢٥/١٠/١٤٣١	جدة
١٠١٠١٨٨٧٣١	٢٥/٠٥/١٤٢٤	الرياض	٤٠٣٠٢٠٤٧٩٠	٢٥/١٠/١٤٣١	جدة
١٠١٠١٨٨٧٣٠	٢٦/٠٥/١٤٢٤	الرياض	١٠١٠٣١٢٤٣٠	١٠/٠٨/١٤٣٢	الرياض
١٠١٠١٨٨٧٢٩	٢٦/٠٥/١٤٢٤	الرياض	١١٣١٠٣٥٩٩١	١٠/٠٨/١٤٣٢	القصيم
١١٣١٠١٨٤٢٤	٨/٠٦/١٤٢٤	بريدة	١٠١٠١٧٧٢٧٤	١٤/٠٣/١٤٣٣	الرياض
١٠١٠١٩١٦٧٠	٠٨/١٠/١٤٢٤	الرياض	١٠١٠٣٧٧٤٢٨	٢٣/٠٧/١٤٣٤	الرياض
١٠١٠١٩١٦٧١	٠٨/١٠/١٤٢٤	الرياض	١١٢٨٠١٦٧٩٣	١٣/٠٨/١٤٣٤	عنيزة

رقم السجل	تاريخ السجل هـ	موقع الفرع	رقم السجل	تاريخ السجل هـ	موقع الفرع
التجاري للفرع	التجاري للفرع	التجاري للفرع	التجاري للفرع	التجاري للفرع	التجاري للفرع
٣٥٥٠٠٢١٥٨٣	١٦/٠٣/١٤٢٦	تبوك	١٠١١٠٢٣٥١١	١٤/١٠/١٤٣٦	الخرج
٣٥٥٠٠٢١٥٩٠	١٨/٠٣/١٤٢٦	تبوك	١٠١٨٠٠٠٥٣٣	١٤/١٠/١٤٣٦	حريملاء
٣٥٥٠٠٢١٥٨٢	٢٦/٠٣/١٤٢٦	تبوك	٣٤٥٠٠١٤٩٥٠	١٤/١٠/١٤٣٦	عرعر
٣٥٥٠٠٢١٥٨١	١٦/٠٤/١٤٢٦	تبوك	٣٣٥٠٠٤٣٦١٤	١٤/١٠/١٤٣٦	حائل
١١٣٢٠٠٢٩٨٧	٢٢/٠٥/١٤٢٦	الرس	١٠١٥٠٠٢٨٠١	١٤/١٠/١٤٣٦	الافلاج
١٠١٠٣٨٠٦٤٨	١٣/٠٨/١٤٣٤	الرياض	٢٠٥٠١٠٦٢٨٤	١٤/١٠/١٤٣٦	الدمام
٥٨٥٠٠٥٣٤١٢	١٣/٠٨/١٤٣٤	ابها	١١١٦٠١١٠٦٤	١٧/١٠/١٤٣٦	الدوادمي
٢٠٥٥٠٢٠٠٦٩	١٣/٠٨/١٤٣٤	الجبيل الصناعية	١٠١٧٠٠١٩٦٤	١٧/١٠/١٤٣٦	السليل
٢٢٥٠٠٥٣١٧٥	١٣/٠٨/١٤٣٤	الاحساء	١٠١٣٠٠٢٢٣٢	١٧/١٠/١٤٣٦	حوطة بني تميم
١٠١٠٣٨٠٦٤٧	١٣/٠٨/١٤٣٤	الرياض	٤٦٠٣٠٠٨٧٥٤	١٧/١٠/١٤٣٦	القنفذة
١١٣١٠٤٩٢٢٠	١٣/٠٨/١٤٣٤	القصيم	٢٠٥١٠٦٠٩٦٨	١٧/١٠/١٤٣٦	الخبر
٥٩٥١٠٠١٨٥١	١٣/٠٨/١٤٣٤	شرورة	١١١٥٠٠٣٣٨٨	١٨/١٠/١٤٣٦	ساجر
١١٣١٠٤٩٢٠٢	١٤/٠٨/١٤٣٤	بريدة	٥٨٥١٠٠٨٤٩٢	١٨/١٠/١٤٣٦	بيشة
١٠١٠٣٨٠٨٧١	١٤/٠٨/١٤٣٤	الرياض	١١٣١٠٥٦١١٩	١٨/١٠/١٤٣٦	بريدة
٥٨٥٥٠٥٣٤٨٩	١٤/٠٨/١٤٣٤	خميس مشيط	٣٤٥٢٠١٠٢٩٥	٢٢/٠٦/١٤٣٧	القريات
١٠١٠٣٨٠٨٧٥	١٤/٠٨/١٤٣٤	الرياض	٣٤٥١٠٠٣٤٦٧	٠٣/٠٧/١٤٣٧	طريف
١٠١٠٣٨٠٨٧٣	١٤/٠٨/١٤٣٤	الرياض	١١١٧٠٠٤٦٠٧	٠٣/٠٧/١٤٣٧	القويعية
١٠١٠٣٨٠٨٧٦	١٤/٠٨/١٤٣٤	الرياض	١٠١٠٤٤٣٣٨٢	٠٣/٠٧/١٤٣٧	الرياض
٥٩٥٠٠٢٧٤٤٢	٢٥/٠٨/١٤٣٤	نجران	١١٢٩٠٠٤٨١٢	٠٧/٠٧/١٤٣٧	القصيم
١١٨٥٠٠٥٠٦٣	٢٥/٠٨/١٤٣٤	وادي الدواسر	٥٩٠٠٠٣٤٦٣٤	١٠/٠٨/١٤٣٧	جيزان
٥٩٠٠٠٢٣٧١٧	٢٦/٠٨/١٤٣٤	جيزان	١٠١٠٤٦٢٨٣٠	١٦/١٠/١٤٣٧	الرياض
٥٨٥٠٠٥٩٥٩٤	٠٥/٠٤/١٤٣٥	ابها	١١٣١٠٥٦٩٨٩	١٦/١٠/١٤٣٧	الشماسية
١٠١٠٤٢٢٧١٨	٠٥/١١/١٤٣٥	الرياض	١٠١١٠٢٤١٠٣	١٦/١٠/١٤٣٧	الخرج
١٠١٠٤٢٢٧٢١	٠٥/١١/١٤٣٥	الرياض	٥٨٥٥٠٦٩٩٥٣	١٦/١٠/١٤٣٧	خميس مشيط
١٠١٠٤٢٢٦٧٨	٠٥/١١/١٤٣٥	الرياض	١٠١٠٤٦٢٨٢٥	١٦/١٠/١٤٣٧	الرياض
١٠١٠٤٢٢٧٠٨	٠٥/١١/١٤٣٥	الرياض	٣٤٥٢٠١٠٤٣٨	١٥/٠١/١٤٣٨	القريات
١٠١٠٤٢٢٧٠٥	٠٥/١١/١٤٣٥	الرياض	٥٨٥٦٠٧٠٢٥٥	٠٣/٠٢/١٤٣٨	سراة عبيدة
١٠١١٠٢٢٣٤٢	٠٥/١١/١٤٣٥	الخرج	١٠١٠٤٦٧٢٢٢	١٣/٠٤/١٤٣٨	الرياض
١١٢٣٠٠٤٣٠٠	٠٦/١١/١٤٣٥	الزلفي	١١٣١٠٥٧٣٧٥	١٣/٠٤/١٤٣٨	القصيم
١١٣٥٠٠٢٠٩٢	٠٦/١١/١٤٣٥	رياض الخبراء	١٠١٠٤٦٧٢١٩	١٣/٠٤/١٤٣٨	الرياض
٤٠٣٠٢٧٥٨٠٨	٠٦/١١/١٤٣٥	جدة	٢٠٥٠١١١٤١٠	١٣/٠٤/١٤٣٨	الدمام
٤٠٣٠٢٧٥٨١٢	٠٦/١١/١٤٣٥	جدة	١٠١٠٤٦٧٢٢٠	١٣/٠٤/١٤٣٨	الرياض
٢٥١١٠٢٢٦٩٩	٠٥/٠٢/١٤٣٦	حفر الباطن	١١١٨٠٠٤٦١٣	١٣/٠٤/١٤٣٨	عفيف
١٠١٠٤٢٨٣٩٢	٠٥/٠٢/١٤٣٦	الرياض	١٠١٠٤٦٧٢١٨	١٣/٠٤/١٤٣٨	الرياض
٥٩٠١٠٣٢٤٧٤	٢١/٠٨/١٤٣٦	أبو عريش	١٠١٠٤٦٧٢٢٤	١٣/٠٤/١٤٣٨	الرياض
١٠١٠٤٣٥٩١٤	١٣/١٠/١٤٣٦	الرياض	٢٠٥٠١١١٤١١	١٣/٠٤/١٤٣٨	الدمام
١٠١٠٤٣٥٩١٩	١٣/١٠/١٤٣٦	الرياض	٤٠٣٢٠٥١١٩٦	١٣/٠٤/١٤٣٨	الطائف
١٠١٠٤٣٥٩١٥	١٣/١٠/١٤٣٦	الرياض	٤٠٣١٠٩٨٥٩٣	١٣/٠٤/١٤٣٨	مكة المكرمة

موقع الفرع	تاريخ السجل هـ	رقم السجل		موقع الفرع	تاريخ السجل هـ	التجاري للفرع
		التجاري للفرع	رقم السجل			
الخرج	١٤/٠٦/١٤٣٨	١٠١١٠٢٤٣٧٩	١٠١١٠٢٤٣٧٩	الرياض	١٣/١٠/١٤٣٦	١٠١٠٤٣٥٩٢٠
النماص	٠٢/٠٧/١٤٣٨	٥٨٥٩٠٠٧١٤٩	٥٨٥٩٠٠٧١٤٩	الرياض	١٣/١٠/١٤٣٦	١٠١٠٤٣٥٩٢١
الرياض	٠٢/٠٧/١٤٣٨	١٠١٠٤٦٩٥٢٦	١٠١٠٤٦٩٥٢٦	الرياض	١٣/١٠/١٤٣٦	١٠١٠٤٣٥٩٢٢
نجران	٠٢/٠٧/١٤٣٨	٥٩٥٠٠٣٣٠٦٩	٥٩٥٠٠٣٣٠٦٩	الرياض	١٣/١٠/١٤٣٦	١٠١٠٤٣٥٩١٢
جيزان	٠٢/٠٧/١٤٣٨	٥٩٠٠٠٣٦١٠٨	٥٩٠٠٠٣٦١٠٨	الرياض	١٣/١٠/١٤٣٦	١١١١٠٠٢٤٢٩
الرياض	١٠/٠٧/١٤٣٩	١٠١٠٩٤٩٥٠٥	١٠١٠٩٤٩٥٠٥	القصيم	١٣/١٠/١٤٣٦	١١٣١٠٥٦٠٨٠
الخرج	١٠/٠٧/١٤٣٩	١٠١٠٩٤٩٥٠٨	١٠١٠٩٤٩٥٠٨	الاسياح	١٤/١٠/١٤٣٦	١١٣٦٠٠٣٢١٥
الخرج	١٠/٠٧/١٤٣٩	١٠١١١٣٨١٦٢	١٠١١١٣٨١٦٢	الغاط	١٤/١٠/١٤٣٦	١١٢٤٠٠٠٥٧٤
الرياض	١٠/٠٧/١٤٣٩	١٠١٠٩٤٩٥١٣	١٠١٠٩٤٩٥١٣	القريات	١٤/١٠/١٤٣٦	٣٤٥٢٠١٠٠٠٠
الرياض	١٠/٠٧/١٤٣٩	١٠١٠٩٤٩٥١٢	١٠١٠٩٤٩٥١٢	روضة سدير	١٤/١٠/١٤٣٦	١١٢٦٠٠٢٢٦٣
الرياض	١٠/٠٧/١٤٣٩	١٠١٠٩٤٩٥٠٢	١٠١٠٩٤٩٥٠٢	المجاردة	٠٢/٠٧/١٤٣٨	٥٨٦٤٠٧٠٧١٧
الرياض	١٠/٠٧/١٤٣٩	١٠١٠٩٤٩٥٠٠	١٠١٠٩٤٩٥٠٠	الهفوف	٢٠/٠٧/١٤٣٨	٢٢٥١٠٦٨٠٨٥
القويعية	١٣/٠٨/١٤٣٩	١١١٧١٠١٤٨٨	١١١٧١٠١٤٨٨	جيزان	١٥/٠٨/١٤٣٨	٥٩٠٠٠٣٦٣٥٩
الرياض	١٣/٠٨/١٤٣٩	١٠١٠٤٤٧٦٣٠	١٠١٠٤٤٧٦٣٠	أحد رفيدة	١٦/١٠/١٤٣٨	٥٨٥٧٠٦٩٩٥٤
الرياض	٢١/٠٨/١٤٣٩	١٠١٠٤٤٨٦٦١	١٠١٠٤٤٨٦٦١	الرياض	١٦/١١/١٤٣٨	١٠١٠٦١٠٤٨٩
المدينة المنورة	١٨/١٠/١٤٣٩	٤٦٥٠٢٠١٣٤٢	٤٦٥٠٢٠١٣٤٢	الجبيل	٠١/٠٣/١٤٣٩	٢٠٥٥٠٢٦٢٩٦
الخرج	٠٢/١١/١٤٣٩	١٠١١١٣٨٥٨٩	١٠١١١٣٨٥٨٩	جيزان	١٢/٠٣/١٤٣٩	٥٩٠٠٠٣٧٥٥١
الرياض	٠٢/١١/١٤٣٩	١٠١٠٤٥٣٥٩٥	١٠١٠٤٥٣٥٩٥	الرياض	١٢/٠٣/١٤٣٩	١٠١٠٦١٣٤١٩
الرياض	٠٢/١١/١٤٣٩	١٠١٠٤٥٣٥٩٤	١٠١٠٤٥٣٥٩٤	الاحساء	١٢/٠٣/١٤٣٩	٢٢٥٠٠٦٩٥٧٤
الرياض	٢٨/٠١/١٤٤٠	١٠١٠٤٧١٥٠٤	١٠١٠٤٧١٥٠٤	بريدة	١٢/٠٣/١٤٣٩	١١٣١٠٥٨٢٢٨
الرياض	٢٨/٠١/١٤٤٠	١٠١٠٤٧١٥٢٠	١٠١٠٤٧١٥٢٠	الخبر	١٢/٠٣/١٤٣٩	٢٠٥١٠٦٥٢٠٨
الرياض	٢٨/٠١/١٤٤٠	١٠١٠٤٧١٥٠٦	١٠١٠٤٧١٥٠٦	الرياض	١٢/٠٣/١٤٣٩	١٠١٠٦١٣٤٢٩
الرياض	٢٨/٠١/١٤٤٠	١٠١٠٤٧١٥١٩	١٠١٠٤٧١٥١٩	الزلفي	١٦/٠٣/١٤٣٩	١١٢٣٠٠٤٥٨٥
طبرجل	٢٨/٠١/١٤٤٠	٣٤٠٢١٠١٤٣١	٣٤٠٢١٠١٤٣١	رأس تنورة	١٦/٠٣/١٤٣٩	٢٠٦٦٠٠٤٥٧٥
الرياض	٢٨/٠١/١٤٤٠	٣٤٠١١٠٠٥٨٨	٣٤٠١١٠٠٥٨٨	الدمام	٢٦/٠٣/١٤٣٩	٢٠٥٠٢٣٩١٨١
الرياض	١٣/٠٤/١٤٤٠	١٠١٠٤٩٩٩٤٨	١٠١٠٤٩٩٩٤٨	محائل عسير	٢٦/٠٣/١٤٣٩	٥٨٦٠٦١٠٠٣٢
بريدة	٢٥/٠٤/١٤٤٠	١٠١٠٥١٨٩١١	١٠١٠٥١٨٩١١	رجال ألمع	٢٦/٠٣/١٤٣٩	٥٨٦١٦١٥٦٥٧
ينبع	١٨/٠٥/١٤٤٠	٤٧٠٠١٠٨١٣٧	٤٧٠٠١٠٨١٣٧	الزلفي	٢٤/٠٤/١٤٣٩	١١٢٣١٠١٣٥١
الرياض	٢٢/٠٥/١٤٤٠	١٠١٠٥١٨٩٠٤	١٠١٠٥١٨٩٠٤	الرياض	٢٤/٠٤/١٤٣٩	١٠١٠٩٣١٥٧٢
النماص	٠٢/٠٨/١٤٣٨	٥٨٥٩٠٠٧١٤٩	٥٨٥٩٠٠٧١٤٩	خميس مشيط	٢٤/٠٤/١٤٣٩	٥٨٥٥٣٣٨٩٦٠
حفر الباطن	٠٦/٠٩/١٤٤١	٢٥١١١٦٨٤٦	٢٥١١١٦٨٤٦	الرياض	١١/٠٦/١٤٣٩	١٠١٠٩٣٨٥٩٥
الرياض	١٥/٠١/١٤٣٣	١٠١٠٣٢١٩١٧	١٠١٠٣٢١٩١٧	الرياض	٠٤/٠٧/١٤٣٩	١٠١٠٩٤٨٨٩٤
مكة المكرمة	٢٠/١٢/١٤٤١	٤٠٣١٢٣٩٤١٤	٤٠٣١٢٣٩٤١٤	حفر الباطن	٠٤/٠٧/١٤٣٩	٢٥١١١٠٨٢٧١
الرياض	٢٠/١٢/١٤٤١	١٠١٠٦٤٦٢٩٤	١٠١٠٦٤٦٢٩٤	ضرية	٠٤/٠٧/١٤٣٩	١١٦٣١٠١١٤٥
الرياض	٠٩/٠٧/١٤٤١	١٠١٠٦٣٠٦٠٤	١٠١٠٦٣٠٦٠٤	الرياض	٠٤/٠٧/١٤٣٩	١٠١٠٩٤٨٨٨٨
الرياض	٠٩/٠٩/١٤١٩	١٠١٠١٥٢٣٠٣	١٠١٠١٥٢٣٠٣	عرعر	٠٥/٠٧/١٤٣٩	٣٤٥٠١٧١٣٨٠
الرياض	٠٥/٠٧/١٤٢٦	١٠١٠٢١١٧٤٨	١٠١٠٢١١٧٤٨	الدمام	١١/٠٧/١٤٣٩	٢٠٥٠٢٤٠٨٩٧
تربه	١٨/٠٢/١٤٤٢	٤٠٣٤١٠٢٠٥٥	٤٠٣٤١٠٢٠٥٥	الرياض	١٧/٠٨/١٤٣٩	١٠١٠٤٤٨٢٤٧

موقع الفرع	رقم السجل	رقم السجل	موقع الفرع	رقم السجل	رقم السجل
موقع الفرع	تاريخ السجل هـ	التجاري للفرع	موقع الفرع	تاريخ السجل هـ	التجاري للفرع
الخرج	١٨/٠٢/١٤٤٢	١٠١١١٤٣٩٩٥	الرياض	٠٢/٠٩/١٤٣٩	١٠١٠٤٤٩٦٤٠
حائل	٠٤/٠٣/١٤٤٢	١٠١٠٦٦٣٠١٧	أبوعريش	٠٣/١١/١٤٣٩	٥٩٠١٧١٦٧٧٩
الرياض	٠٤/٠٣/١٤٤٢	١٠١٠٦٦٣٠١٦	الرياض	٢٨/٠١/١٤٤٠	١٠١٠٤٧١٥٠٩
الرياض	٠٤/٠٣/١٤٤٢	١٠١٠٦٦٣٠١٥	الرياض	٢٨/٠١/١٤٤٠	١٠١٠٤٧١٥١٨
مكة المكرمة	٠٤/٠٣/١٤٤٢	٤٠٣٦١٠٠٩٩٤	بريدة	٢٤/٠٤/١٤٤٠	١١٣١٢٩٥٦٠٦
الرياض	١٨/٠٣/١٤٤٢	١٠١٠٦٦٦١٩٣	جدة	٠٧/٠٧/١٤٤٠	٤٠٣٠٣٢٧٩٦٤
الرياض	١٨/٠٣/١٤٤٢	١٠١٠٦٦٦١٩٤	الرياض	٠٧/٠٧/١٤٤٠	١٠١٠٥٦٤٩٢٦
الرياض	١٠/٠٤/١٤٤٢	١٠١٠٦٧٠٤١٩	الدمام	٠٧/٠٧/١٤٤٠	٢٠٥٠١٢٣٣٤٣